

# 売戸建住宅

平石中央小学校前駅

ミサワホーム施工・蔵のあるお家  
 駐車場3台可※1台カーポート付

**チェックポイント!**

主要採光面：南向き、オール電化、吹抜、1T重説対応物件、前面棟無、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、室内物干し、複層ガラス、電気、上水道、下水道、太陽光発電システム、エアコン、エアコン2台以上、シーリングファン、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、庭、駐車場3台分以上

間取り  
4SLDK

建物面積  
99.64㎡

築年月  
2019年05月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	平石中央小学校前
間取タイプ	4SLDK
価格	3,980万円

物件所在地	栃木県宇都宮市下平出町 124番2		
交通	宇都宮芳賀ライトレール線 平石中央小学校前 徒歩13分		
土地面積	公簿 331.15㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 1階建	
建物	面積	99.64㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6.1・4.1・4.7 S 4.1・4.7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年05月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、シューズ1C、床下収納、照明器具、室内物干し、複層ガラス、電気、上水道、下水道、太陽光発電システム、エアコン、エアコン2台..		
備考	地勢：平坦		

栃木県知事免許 (5) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

1 掲載サイト06コード1

