

不動産物件案内書

No.48044 (H)

所在地	住居表示:宇都宮市今泉町541番地1 グランドハイツ今泉(東棟)808号室 地番:宇都宮市今泉町字中妻540番4、541番1、字七窓575番3	取態 引様	専任	種別	中古マンション	価格	1,420 万円
-----	--	----------	----	----	---------	----	----------

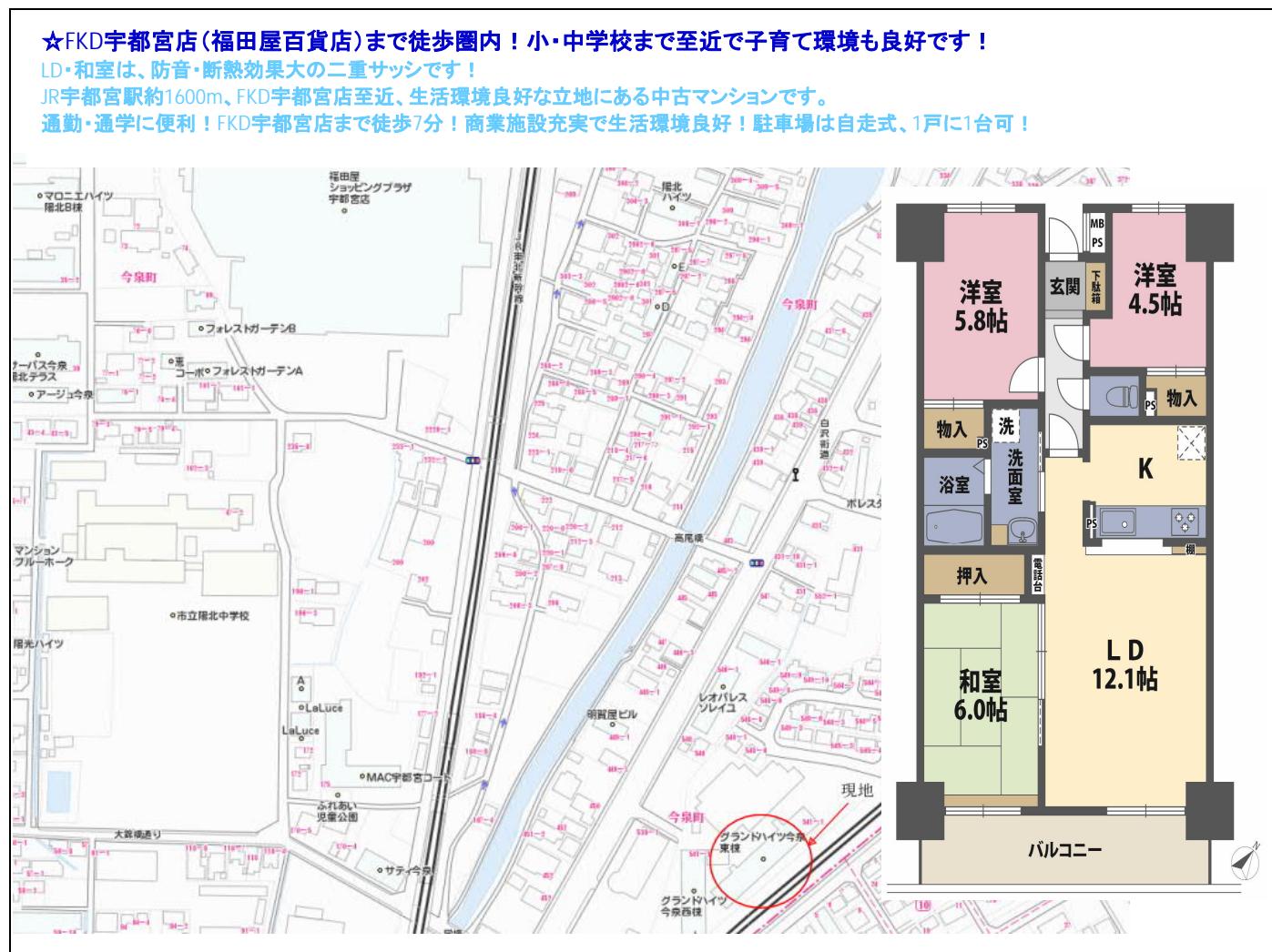
土地	面積	登記簿: 8446.99m ² (2555.21坪)
	持分:	
	私道	負担: 無
	権利	所有権
	地目	登記簿: 宅地
	道路	
	現況	建付地

建物	建築面積	専有: 70.55m ² (21.34坪)
	バルコニー	9.42m ² (2.84坪)
	用途	居宅
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート14階建8階部分
	総戸数	236戸
	間取	3LDK
	現況	空家
	建築	1995(平成7)年10月
	明渡	相談

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	有(5,000~12,000円)自走式

その他	用途地域	準工業
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	管理費	3,930円
	修繕積立金	4,940円
	駐車場	※承継は不可

備考	学区	錦小(約800m)、陽北中(約400m)
	交通	バス停「関東バス陽北中入口」(約200m)
	JR	宇都宮駅(約1,600m)
	福田屋ショッピングプラザ	(約500m)
	錦中央公園	(約500m)・ララスクエア(約1,500m)
	宇都宮今泉郵便局	(約800m)
	足利銀行宇都宮中央支店	(約1,400m)
	斎藤内科クリニック	(約290m)
	済生会宇都宮病院	(約1,400m)



宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(5)第4321号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 宇都宮市東宿郷5-3-9-105

TEL 028-908-0880

FAX 028-637-5511

E-MAIL sun@sunplan.info

