

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市東峰町3029-83	取態 引様	専任	種別	土地	価格	3,780万円	No.17974 (H)
-----	----------------	----------	----	----	----	----	---------	--------------

土地	面積	登記簿 : 496.19m ² (150.09坪) 実測 :
	私道	負担 : 無
	権利	所有権
	地目	登記簿 : 宅地
地	道路	西: 約5m
	現況	建物有

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築	
	明渡	

設備	ガス	都市ガス
	水道	上水道引込有
	下水	確認中

公法規制	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
		確定測量後、若干面積が変わります 建物後解体更地渡し
	その他	

備考	LRT宇都宮大学陽東キャンパス駅(1400m)、JR宇都宮駅(3100m) セブンイレブン(600m) たいらや石井店(600m) カワチ薬品石井町店(750m) スーパーゼビオ宇都宮石井店(1000m) ベルモール(1300m) 宇都宮大学(900m) 【学区】陽東小学校(650m)、陽東中学校(850m)
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

東峰町 約150坪！

- ◆区画整理事業地内
- ◆解体更地渡しです
- ◆日当たり良好♪
- ◆ゆったりと平屋も建てられます♪





約150坪
解体更地渡し

※確定測量後、若干の誤差が生じます

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
 【FAX】 028-637-5511 | 【電話】 028-908-0880 |
 【e-mail】 sun@sunplan.info

【拠点サイト】 [一覧](#)


