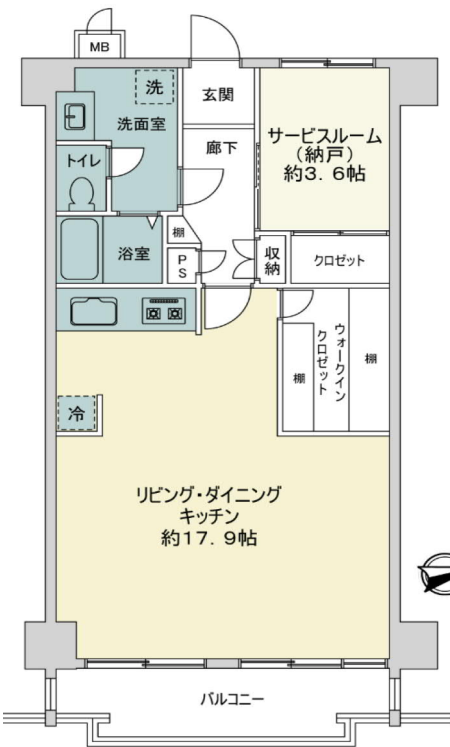


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	1,280	万円	バス 分 ・バス停		徒歩 9 分	三番町ハイツ (10 階)



リビングダイニング
キッチン
約17.9帖

リビングダイニング
約3.6帖

ウォークインクロゼット

バルコニー



リビングダイニング

最上階(10階建10階部分)
×
眺望良好



バルコニーからの眺望



現地

リビングダイニング・ウォークインクロゼットの写真は、現況写真と間取り図面をもとにCGで作成したリフォームイメージです。リフォーム費用は価格に含まれておりません。リフォームを行う場合は別途費用が発生します。家具・什器および内装費用等は価格に含まれておりません。

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。

※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。

※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市三番町1-5
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 861.41 m ² 共有持分 195 / 10,000 用途地域 (商業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 58.11 m ² (約 17.57 坪) バルコニー 6.50 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (ワンルーム) 1棟の総戸数 (45 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造) 地上 10 階 地下 階建) バルコニー方向 東 築年月 (1981年5月) 分譲会社 (熊谷商事株式会社) 施工会社 (岡崎工業株式会社) 管理会社 (クラシテ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 8,100 円) 修繕積立金 (月額 8,910 円) その他 (月額 100 円) 合計 (月額 17,110 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中)
備考	◎その他月額の内訳(自治会費:月額100円)◎広告掲載:不可◎総戸数45戸(住居42戸、店舗1戸、管理室1戸)◎写真撮影:2025年10月◎間取りは1SRとなります

栃木県知事免許 (5) 4321号

 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 税務サイト版 (ロード)





★中央小・旭中

【仲介】