不動産物件案内書

所 宇都宮市城東2丁目6番地4

☆ 【住所表記:宇都宮市城東2丁目6番4号

取態 一般媒介

人気のエリア♪

種 中古住宅

宇都宮市城東2]

個 3,000万円

3階建て

No.27913H

	面	積	登記簿 :102.82㎡(約31.1坪)
土	ш	付	実 測 :
	私	道	負担 :無
	権	利	所有権
	地	Ħ	登記簿 : 宅地
	16		
地	道	路	北:約6m
	現	況	宅地

	建築面積		1階 21.60㎡ 2階 52.50㎡
建			3階 39.32㎡合計:113.42㎡(約34.3坪
	用	途	居宅
	構	造	鉄筋コンクリート造3階建て
	間	取	3LDK
	現	況	居住中
物	建	築	平成18年11月築(築19年)
	明	渡	相談

設	ガ	ス	オール電化
	水	道	公営
備	下	水	公共
I/Ħ			

公法規制	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
		※契約不適合責任免責
	その他	

学区:城東小学校(50m)旭中学校(1500m)

- ●JR宇都宮駅(約1500m)
- ●スターバックスコーヒー宇都宮城東店(約400m)
- ●ヨークベニマル簗瀬店(約350m)
- ●たいらや城東店(約450m)
- ●セブンイレブン宇都宮簗瀬城東小店(250m)
- ●ファミリーマート宇都宮簗瀬4丁目店(約350m)

※鉄筋コンクリート造で重厚な3階建て♪

※近隣には、スーパーも徒歩圏内にあり住環境良好です♪

※2階.3階に、トイレも完備です♪

※城東小学校まで50mで、子育て良好です♪

※オール電化仕様(IHクッキングヒーター・蓄熱式床下暖

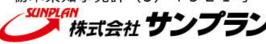






間取図

栃木県知事免許(5)4321号



【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 【FAX】 028-637-5511【電話】 028-908-0880 【e-mail】 sun@sunplan.info

報台 アンジュース 変通

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: https://sunplan.info営業時間:10:00~17:30【定休日】毎週水曜日

