

売地

東宿郷駅

現況渡し

土地面積
公簿 251.97㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時



物件種目	売地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	東宿郷		
土地面積	公簿 251.97㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	3,700万円	坪単価	@48.55万円

物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷 5 丁目 3-13		
交通	宇都宮芳賀ライトレール線 東宿郷 徒歩9分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南15.0m 公道		
設 備			
備 考	利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 駅東公園前 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69863910024

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

■取引態様：媒介