

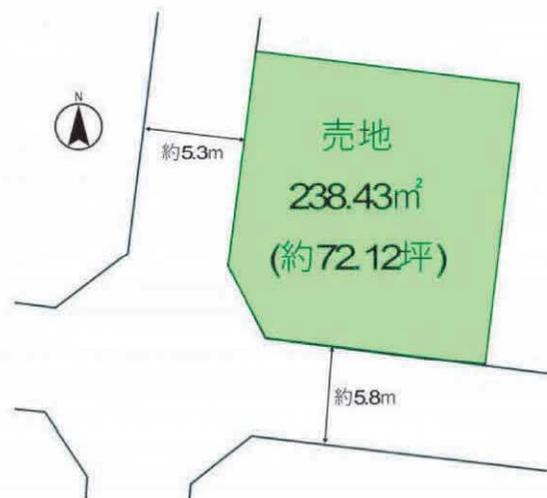
## 宇都宮市下田原町 土地

土地 / 専任媒介

JR東北本線(宇都宮線)「岡本」駅 徒歩68分

1,000万円

南面道路の角地で陽当たり良好!車の出入りもスムーズにできます♪  
スーパーまで徒歩約5分!毎日のお買い物に便利な立地です♪



\*こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宇都宮市立田原小学校 2550m(徒歩32分) 宇都宮市立田原中学校 2016m(徒歩26分) スーパーオータニ 宝井店 329m(徒歩5分) ファミリー  
マート 宇都宮白沢店 1884m(徒歩24分) 独立行政法人国立病院機構宇都宮病院 5500m(徒歩69分) 宝井団地西公園 151m(徒歩2分)

間取り	
所在	宇都宮市下田原町2876-102
土地	権利:所有権 敷地面積:238.43m <sup>2</sup> (72.12坪) 私道負担:私道負担無 地目(登記簿):宅地 接面道路:西側 5.3m 角地 公道 位置指定:無、南側 5.8m 角地 公道 位置指定:無
建物	延床面積:- 構造: 建築:
制限	用途地域: 無指定  建ぺい率:60% 容積率:200% 都市計画:市街化調整 その他法令上の制限:法22条指定区域/景観法/宅地 造成等規制法 施工会社:
設備	駐車場: 上水道:公営水道 下水道:公共下水 ガス:個別LPG 学区:宇都宮市立田原小学校 宇都宮市立田原中 学校
引渡	引渡時期:相談 現況:- / 古家有更地渡し 引渡条件:相談
備考	※上水道本管入れ替え工事中(R7.7月時点)

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号


**株式会社 サンプラン**

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

[携帯サイト版コード]



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日