

# 不動産物件案内書

No. 47972 (H)

所在地	芳賀郡益子町大字益子須田ヶ池3170-1( シーズ益子211号室)	取態 引様	専任媒介	種別	中古マンション	価格	320万円
-----	-----------------------------------	----------	------	----	---------	----	-------

## シーズ益子 211号室

建築面積	居宅:41.19m <sup>2</sup> (12.46坪) 登記簿:37.58m <sup>2</sup> バルコニー:5.85m <sup>2</sup> (1.77坪)
種類	居宅
構造	鉄筋コンクリート・地上6階地下1階建4階部分
間取	1LDK
現況	空室
建築	平成3(1991)年4月
明渡	相談

ガス	LPガス
水道	公営
下水	浄化槽
駐車場	有(1台無料)

用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
管理費	13,590円
修繕積立金	9,390円
合計	22,980円

○工房スペース有
○ゲストルームあり(有料・要予約)



1LDK 41.19m<sup>2</sup>



栃木県知事免許 (5) 4321号

**SUNPLAN**  
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

【世界サイトURL】

