

不動産物件案内書

所在地	下野市下石橋147番地3、147番地4	取態	専任	種別	土地	価格	900万円	NO.17947
-----	---------------------	----	----	----	----	----	-------	----------

土地	面積	登記簿：373.15㎡ (112.87坪)
	私道	負担：無
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地、畑
	現況	古屋あり
	道路	東6m、北2m (セットバック要)
現況		

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	

解体更地渡し

設備	ガス	プロパンガス
	上水道	公営
	下水道	公共
		水道：宅内引込管20mm、メーター13mm

公法規制	用途地域	準工業
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	

備考	○JR石橋駅 (約2,000m)、JR自治医大駅 (約3,400m)
	○石橋小学校 (約1600m)・石橋中学校 (約3200m)
	○ファミリーマート石橋工業団地店 (約900m)
	○かましん石橋店 (1800m)
	○コストコ壬生倉庫店 (約6100m)
	○大松山運動公園 (約1700m)
	○自治医科大学附属病院 (約2500m)
	○下野市役所 (約3,000m)

★★国道4号線至近！約110坪の整形地★★

- ☆ 建築条件無し約110坪の広い敷地！好きなハウスメーカーで建築できます♪
- ☆ 北東角地♪平屋も建てられます
- ☆ 石橋駅と自治医大駅の両駅利用可能♪
- ☆ 大変陽当りの良い静かな環境です♪





栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号

SUNPLAN 株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 携帯サイト版 ↓



