

売地

宇都宮駅

更地渡し

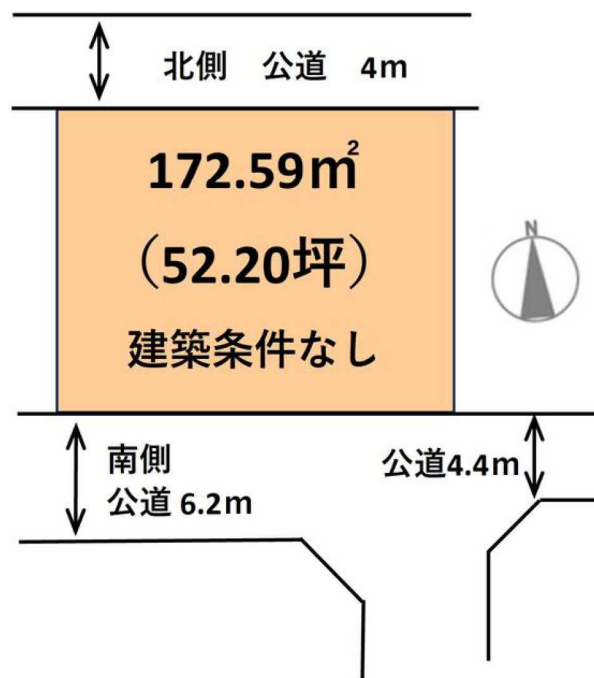
土地面積
公簿 172.59㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

都市ガス、電気、上水道、下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	宇都宮		
土地面積	公簿 172.59㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,600万円	坪単価	@49.81万円

物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘5丁目1-4		
交通	湘南新宿ライン (宇都宮～逗子) 宇都宮 距離2,500m バス9分 バス停 泉が丘三丁目 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	南6.2m 公道 北4.0m 公道		
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道		
備考	※更地渡し・建築条件無し【学区】泉が丘小学校まで約650m (徒歩約9分) 泉が丘中学校まで約300m (徒歩約4分) 【周辺環境】・カワチ薬品泉が丘店まで約350m (徒歩約5分) ・ヨークベニマル泉が丘店まで約450m (徒歩約6分) ・たいらや今泉新町店まで約800m (約12分) ・宇都宮市立今泉中央公園まで約450m (約6分) 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 峰 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69864885091

栃木県知事免許 (5) 第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL : 028-908-0880 FAX : 028-637-5511 定休日 : 水曜日

■取引態様：媒介