



ご家族の生活スタイルに合わせて間取りが変更出来ます
 玄関・駐車場門扉もリモコン操作で楽々
 大きな吹き抜け構造の家
 五代小学校まで200m



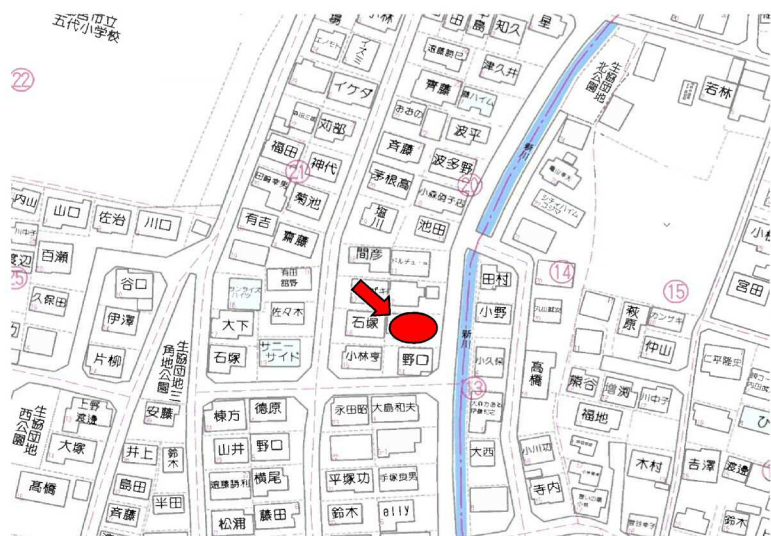
参考間取り図



とち・たてもの情報館

リフォーム内容

外壁塗り替え工事
 全室クロス張替え
 トイレ新品交換・クッションフロア張替え
 リビング天井埋め込み式エアコン新品交換
 一部リペア補修工事
 ルームクリーニング等



周辺図

NO. 27888 ㊤

中古戸建

2480万円

種
別
価
格
間
取
り

2LDK (3LDK) +S (変更可)

所
在
地
交
通

宇都宮市五代2丁目20番13号

JR宇都宮線 雀宮駅 1.1キロ

建
物

構造規模	木造瓦葺2階建て		
面積	135.58㎡	41.01坪	
用途	居宅	現況	空き
築年月	平成15年3月		

土
地

面積	219.84㎡	66.50坪	
権利	所有権	私道	無し
地目	宅地	現況	宅地
道路	東		

設
備

ガス	プロパンガス	水道	公営水道
排水	本下水		

都
市
計
画
法

市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率
		200%

備
考

※ 図面と現況で差異が生じた場合現況優先になります。
 ※ 2025年5月内外装工事済み
 ※ 司法書士は当社指定になります。
 ※ 3LDKをご希望のお客様には弊社職人にて無償で
 2階西側のお部屋に壁を造作致します。

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN
 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 携帯サイトORコードL



【仲介】