

不動産物件案内書

所在地	住所表記：宇都宮市御幸ヶ原町150番地47	取態 引様	専任	種 別	中古住宅	価 格	850万円	No.27883
-----	-----------------------	----------	----	--------	------	--------	-------	----------

土地	面積	登記簿：132.25㎡(約40坪)
	私道負担	無
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地
	道路現況	東m 建付地

建物	建築面積	1階：53.82㎡(16.28坪) 2階：53.82㎡(16.28坪) 登記簿：107.64㎡(32.56坪)
	用途	住宅
	構造	木造スレート葺
	間取	4SLDK
	現況	空家
明渡	建築	1989年(平成1年)8月新築
	明渡	即時

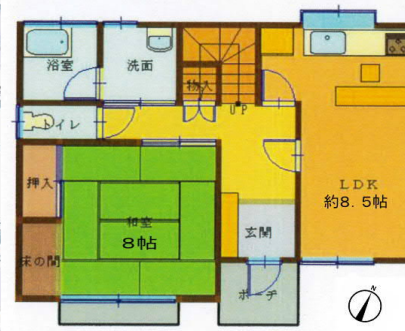
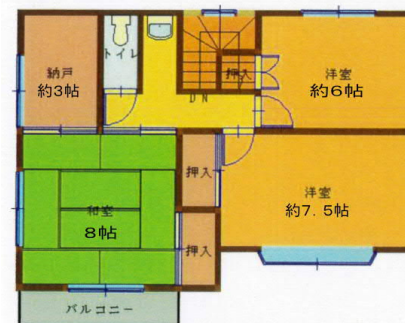
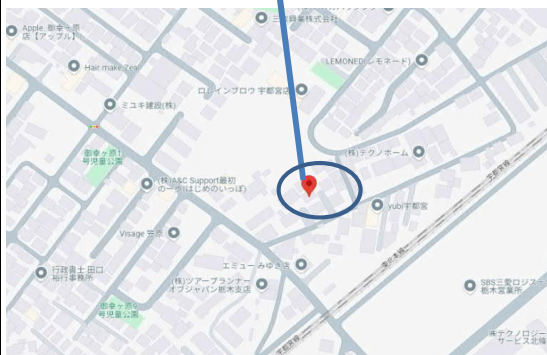
設備	ガス	プロパン
	水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	

備考	●学区：御幸ヶ原小(約1.3km) 鬼怒中学校(2400m) ●ファミリーマート宇都宮御幸ヶ原店(約450m) ●やよい軒宇都宮御幸本町店(約500m) ●極楽湯(約650m) ●栃木銀行御幸ヶ原支店(約900m) ●宇都宮御幸ヶ原郵便局(約1100m) ●フードオアシス御幸ヶ原店(約650m) ●ヨークベニマル御幸ヶ原店(約1600m) ●永田内科皮膚科医院(約1100m)
----	---

宇都宮市御幸ヶ原町 戸建住宅

駐車場2台可！日当たり良好！
4号線まで約400m！交通アクセス良好！



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイト版より

