

不動産物件案内書

No.47953 ㊦

所在地	宇都宮市築瀬町2563-3(サーパス築瀬西通り 807号室)	取態 引様	一般	種 別	中古マンション	価 格	2,880万円
-----	--------------------------------	----------	----	--------	---------	--------	---------

土地	面積	登記簿: 持分:8.407/449.080
	私道	負担:
	権利	所有権
	地目	宅地
	道路	
地	現況	

建物	建築面積	専有面積84.07㎡(25.43坪)バルコニー24.94㎡(7.54坪)
	用途	住宅
	構造	鉄筋コンクリート造 9階建て8階部分
	間取	3LDK・東南角部屋・総戸数60戸
	現況	空家
物	建築	2007年1月
	明渡	相談

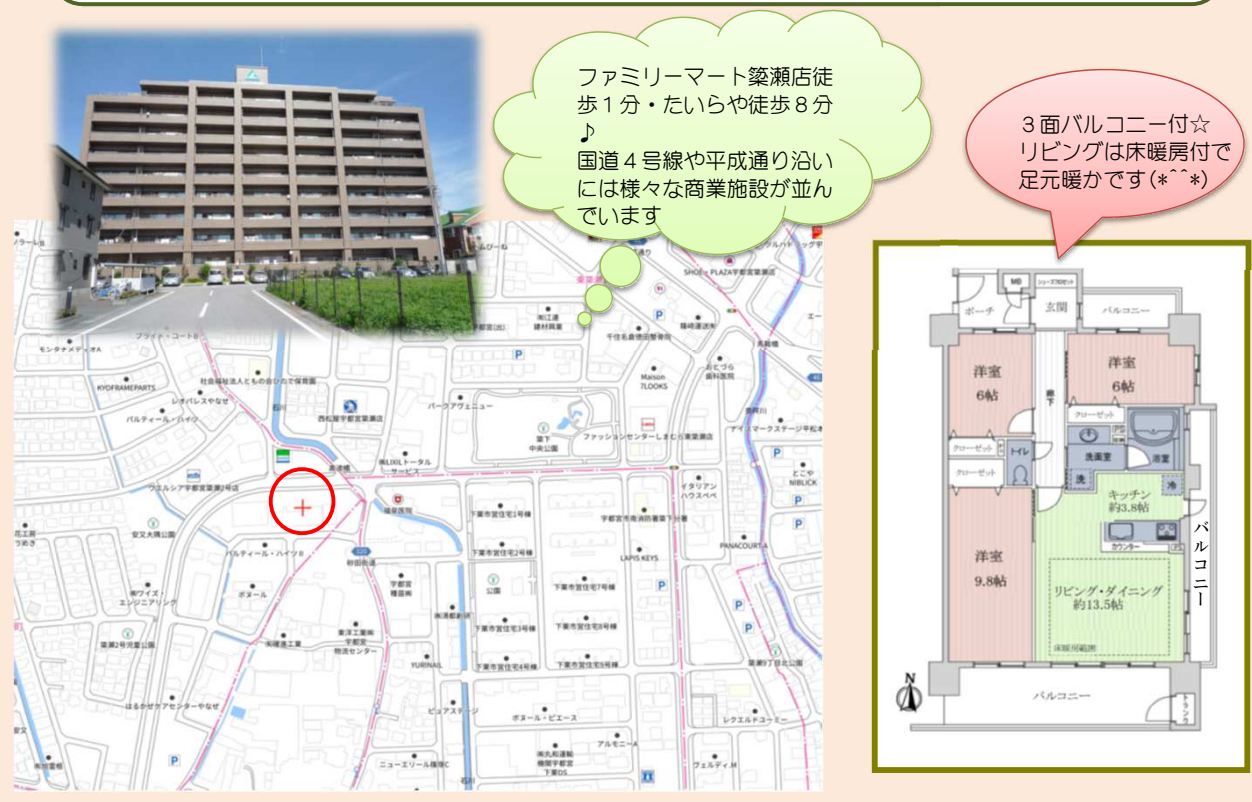
設備	ガス	都市ガス
	水道・下水	公営・公共
	駐車場	有
	駐輪場	

その他	用途地域	商業地域
	建ぺ率	
	管理費	17,200円
	修繕積立金	13,500円
	その他	インターネット使用料:月額2,835円 専用部警備料:月額458円 エスコートサービス利用料:月額250円 ポーチ面積約3.83㎡、トランク面積約1.42㎡

備考	※築瀬小学校(約1900m)・旭中学校(約2500m)
	○たいらや川田店(約650m)
	○ファミリーマート築瀬町店(約220m)
	○ウェルシア宇都宮築瀬2号店(約300m)
	○足利銀行築瀬出張所(約500m)
	○築下中央公園(約260m)

84㎡越えの三方向角住戸希少物件！前面開放感あり眺望良好です！

サーパス築瀬西通り 807号室



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info

