

不動産物件案内書

所在地

宇都宮市上横田町711-1

取
引
様

一般

種
別

中古住宅

価
格

2,550万円

NO. 27879

土
地

面 積	登記簿 : 183.02m ² (55.36坪) 実測 :
私 道	負 担 : 無
権 利	所有権
地 目	登記簿 : 宅地
道 路	西:4m公道 接道12.9m
現 況	宅地

建
物

建築面積	105.16m ² (31.81坪)
	1階55.06m ² 2階:50.10m ² 計105.16m ²
用 途	居宅
構 造	木造
間 取	4LDK
現 況	空家
建 築	2020年(令和2年)5月築
明 渡	相談

設
備

ガス	プロパンガス
水道	公営
下水	公営
駐車場	3台駐車可能

公
法
規
制

用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%
容積率	200%
その他の規制	

備
考

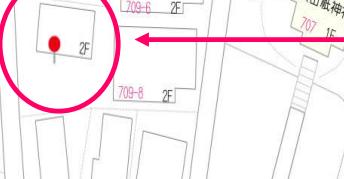
【学区】:	横川西小学校(900m)陽南中学校(1,500m)
●	アピタ宇都宮店(2,000m)、たいらや川田店(2,100m)
●	ローソン上横田町店(800m)
●	セブンイレブン里南店(1,400m)
●	カワチ薬品若松原店(3,400m)
●	栃木県総合運動公園(3,400m)
●	東武線江曽島駅(2,700m)

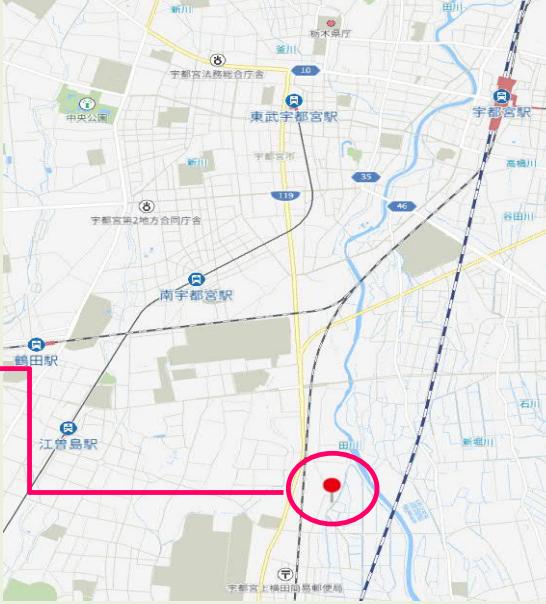
上横田町《一建設施工》 木造2階建て

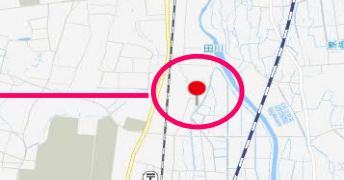


- ◆一建設施工の築5年の美邸です！
- ◆4LDKの機能的な間取り！
- ◆傘やアウトドア用品等もスッキリ収納できる大容量設計のシューズクローゼット付き！
- ◆3台以上の駐車スペースを確保！
- ◆ガーデニングや家庭菜園を楽しめる南向きの庭♪
- ◆どの部屋も収納があり、生活空間をスッキリ保てます！
- ◆リビングの隣には4.5帖の和室があります。小さなお子様の遊び場や見守りスペースとしても最適♪









« 間取図 »



The floor plan shows the following layout:
 2F: 4 bedrooms (洋室 5.3帖, 洋室 6.7帖, 洋室 8.5帖, 和室 4.5帖), 1 bathroom, 1 washroom, 1 laundry room, 1 kitchen, 1 dining room, 1 living room (16帖), and a balcony (CL).
 1F: 1 entrance hall, 1玄関, 1押入 (storage), 1押納 (nursery), 1和室 (4.5帖), 1洋室 (8.5帖), 1洗面室 (washroom), 1浴室 (bathroom), and a balcony (CL).

栃木県知事免許 (5) 4321号


株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

携帯サイトQRコード

