

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市鶴田2丁目28番4（住居表示:宇都宮市鶴田2丁目28-5）	取態 引様	専任	種 別	中古住宅	価 格	3,129万円	No.27865
-----	-----------------------------------	----------	----	--------	------	--------	---------	----------

土地	面積	登記簿：304.86㎡(92.22坪)
	私道	負担：無
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地
	道路	北：6m
現況	宅地	

建物	建築面積	1階:91.09 2階:47.61㎡ 計:138.7㎡
	用途	居宅
	構造	木造
	間取	5LDK
	現況	空家
建築	平成14年8月28日	
明渡	相談	

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第2種中高層
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他		

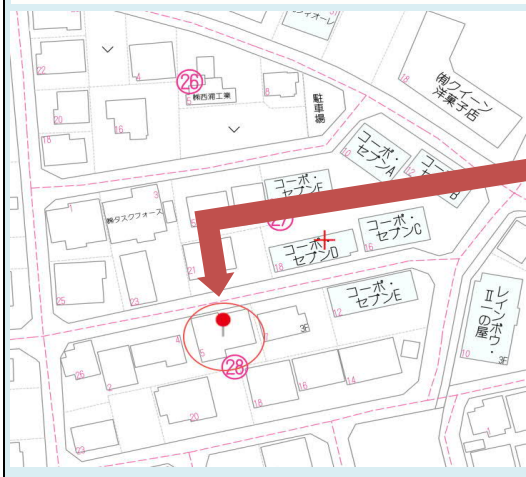
備考	○東武宇都宮駅(約2700m)
	○富士見小学校(約1600m)、陽西中学校(約1600m)
	○セブンイレブン宇都宮鶴田中央店(約230m)
	○とちぎコープ鶴田店(約500m)
	○クサリのアオキ鶴田店(約500m)
	○足利銀行宇都宮西支店(約500m)
	○栃木銀行鶴田支店(600m)
	○栃木県立博物館(約900m)
	○ニトリ宇都宮鶴田店(約1000m)

鶴田2丁目中古住宅

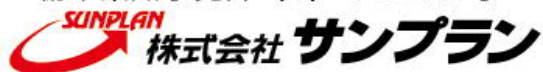
- ◆ 近隣に商業施設多数で生活に便利な環境！
- ◆ 6mの全面道路なので車の出し入れもスムーズにできます。
- ◆ 5LDKのゆとりのある間取り！



☆人気のケーキ屋やパン屋、スタバなど徒歩圏内に飲食店多数！散歩のついでに美味しい珈琲を飲んで一休みもできますね♪



栃木県知事免許（5）4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info

※掲載サイトはPC・スマートフォンで

