

NO.27727

売一戸建住宅

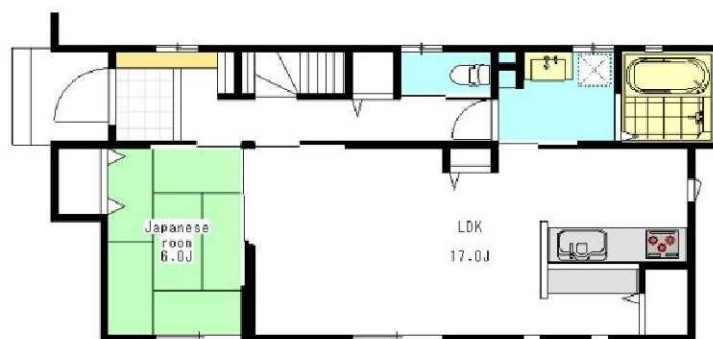
宇都宮市東峰町

JR東北本線（宇都宮線）

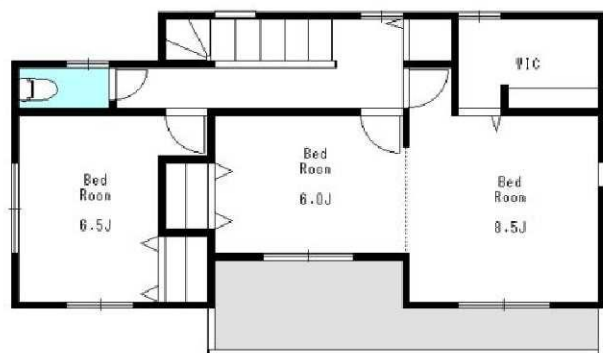
「宇都宮」駅よりバス約20分、「三ノ久保」バス停歩1分

敷地面積ひろびろ86坪

オール電化、太陽光発電システム付



【1F】61.14㎡



【2F】54.01㎡



令和元年12月築

グランディハウス旧分譲

省エネルギー高断熱住宅

4LDKに間取り変更可



物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	宇都宮駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	4,380 万円		
物件所在地	宇都宮市東峰町3117-3（住居表示） （地番）		
交通	JR東北本線（宇都宮線）「宇都宮」駅 バス 20分 「三ノ久保」バス停 徒歩 1分		
土地面積	実測 285.93 ㎡	ほかに私道持分	なし
建物	構造・規模	木造	2階建
面積	延べ 115.15 ㎡	（公簿）	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	宅地造成等工事規制区域		
築年月	令和 1 年 12 月	駐車場	敷地内
現況	所有者居住中	引渡日	2025年4月上旬（予定）
接道状況	西側 幅員約6.0m公道に接道		
設備	上水道	下水道	オール電化
備考	太陽光発電システム		
備考			
備考			

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

栃木県知事免許（5）4321号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東郷郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

[後番サイト第1ロード]

