

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市江曾島4丁目225番16	取態	専任	種別	土地	価格	2,600万円	NO.17928
-----	------------------	----	----	----	----	----	---------	----------

土地	面積	登記簿：330㎡(約99.8坪) ※これから確定測量する予定。平米数が変わります。
	私道	負担：無
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地
	現況	更地
	道路	北：6m

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	

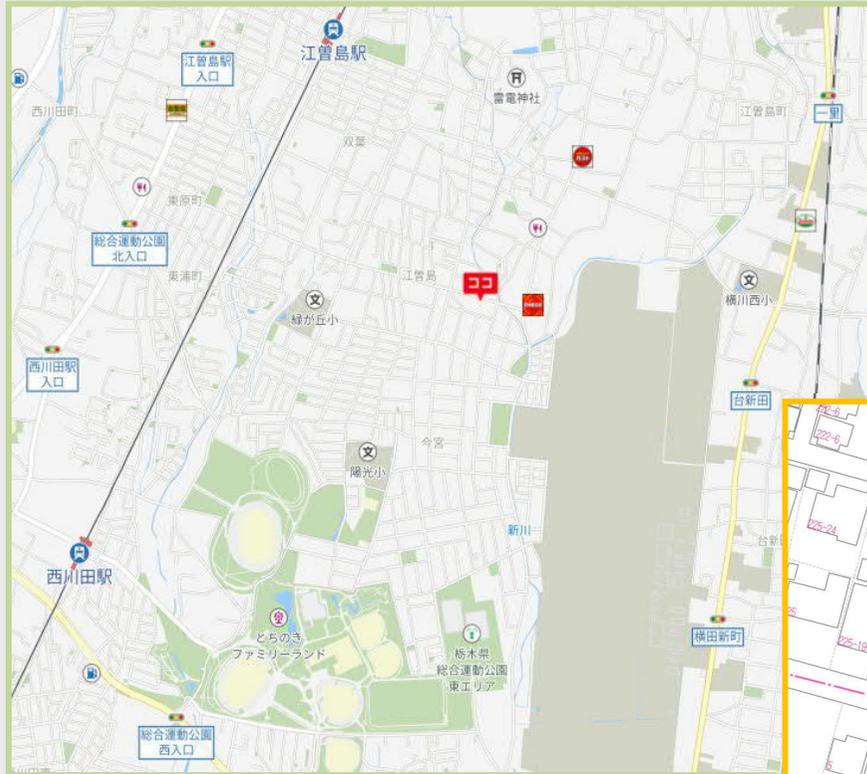
設備	ガス	個別プロパン
	上水道	公営
	下水	公共

公法規制・他	用途地域	第2種中高層住居専用
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	航空法：高さ制限有り(高さ約41mまで建築可能)

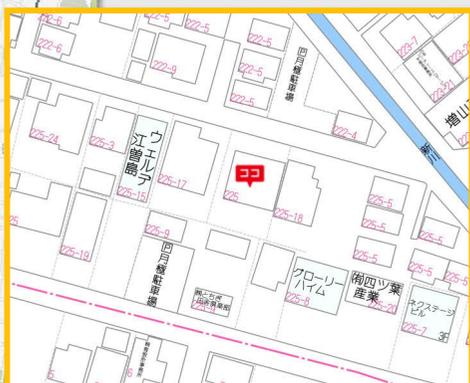
備考	○東武江曾島駅(約1300m)
	○緑が丘小学校(約700m)・陽南中学校(約1800m)
	○たいらや緑店(650m)・オータニ江曾島店(約850m)
	○セブン・イレブン宇都宮今宮店(約950m)
	○ファミリーマート江曾島店(約600m)
	○アピタ宇都宮店(約1100m)
	○栃木県立がんセンター(約1500m)
	○栃木県総合運動公園(約1400m)

江曾島4丁目土地

- ☆ 小学校まで徒歩10分！お子様の通学も安心！
- ☆ 徒歩10分圏内に飲食店多数！
- ☆ 江曾島駅まで徒歩17分！通勤通学に便利！
- ☆ 近隣に総合運動公園があるので毎日の運動や犬の散歩に最適！







栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-0888-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※携帯サイト版コード↓



