

宇都宮駅まで徒歩約7分！LRTなど都市開発が進み住環境の整った駅東エリア！！周辺には複合施設ウツノミヤテラスや公園もありお散歩しながらショッピングも楽しめます♪

NO. 47925 (H)

センチュリー宇都宮式 番館

東北新幹線

宇都宮駅

徒歩 **7** 分

価格

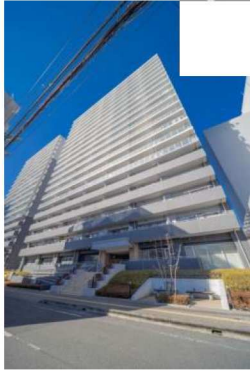
4,500

非課税
万円

中古マンション

所在地	栃木県宇都宮市宮みらい2-21 1508号		
土地権利	所有権	土地持分	8230/1018210
土地面積	2,711.4㎡(820.19坪)		
駐車場	有り有料 13500円		
構造	鉄筋コンクリート造 20階建 の15階		
専有面積	82.3㎡(24.89坪)		
総戸数	133戸	向き	南東
バルコニー	11.02㎡	管理費	6,910円
建物現況	空室	積立基金	
築年月	2016年03月	積立金	15,940円
施工会社	(株)ナカノブド建設東京支店		
管理会社	伏見管理サービス株式会社		
管理形態	日勤全部委託		
間取明細	LDK(16.8帖) 洋(6.0帖) 洋(5.5帖) 洋(5.5帖) 洋(5.0帖)		
都市計画	市街化区域		
用途地域			
建ぺい率	容積率		
引渡時期	相談		
取引態様	仲介		
備考	【その他法令制限】宇都宮市駅東地区地区計画		
	駐車場：10000円～13500円		
	駐輪場：200～400円		
	ミニバイク置場：1000円 ※空き状況は管理会社へ要確認		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



コメント

宇都宮駅まで徒歩約7分！LRTなど都市開発が進み住環境の整った駅東エリア！！
周辺にはウツノミヤテラスや公園もありお散歩しながらショッピングも♪

間取

4LDK

- 専有面積：82.3㎡(24.89坪)
- 築年月：2016年03月



設備

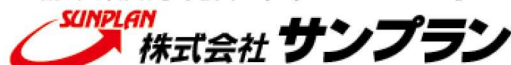
ガス：都市ガス、部屋向き：南東向き、LDK広さ：15帖以上、クッションフロア、天井高2.5m以上、ダウンライト、フットライト、エアコン、エアコン2台以上、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ウォークインクローゼット、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ口数：三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、浴室乾燥機、アルコーブ



周辺情報

宇都宮市立築瀬小学校 733m、宇都宮市立旭中学校 1213m、ヤオコー トナリエ宇都宮店 665m、成城石井宇都宮パセオ店 662m、たいらや城東店 841m、社会医療法人中山会宇都宮記念病院 1177m、宇都宮駅東公園 1300m

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

【世帯サイトURL】

