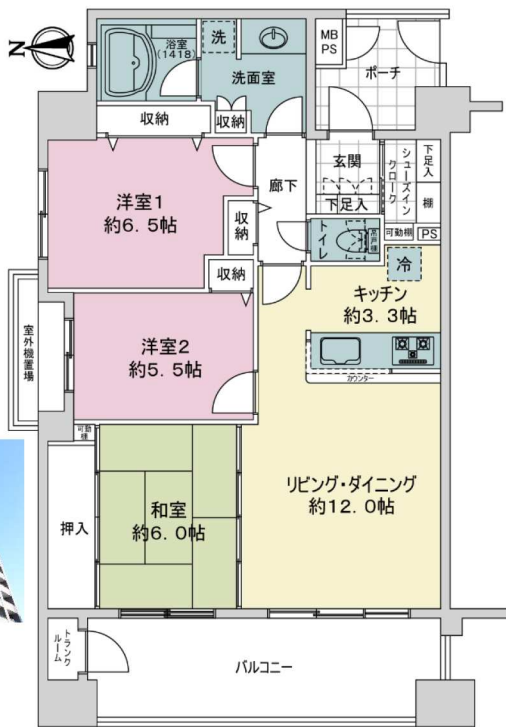


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	2,300	万円	バス 22分・バス停	陽西通り十文字	徒歩 3分	サーパス幸町 (7階)

サーパス幸町 門扉付き玄関ポーチのある角住戸 ペット飼育可(飼育細則有り)

- ◆オートロック・TVモニター付きインターホン
- ◆門扉付き玄関ポーチ(約5.21平米)
- ◆シューズボックスの他、シューズインクロークも有り
- ◆各居室に収納有り・収納力のあるお部屋
- ◆各居室に窓のある明るいお部屋 ☆富士見小・一条中
- ◆換気のしやすい窓のある浴室
- ◆リビングのご家族と団らんしやすいカウンターキッチン
- ◆西側バルコニーには約1.48平米のトランクルーム有り 等



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市幸町7-21
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 2,218.87 m ² 共有持分 7,723 / 409,583 用途地域 (第1種住居地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 77.23 m ² (約 23.36 坪) バルコニー 13.72 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (54 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造) 地上 8階 地下 階建) バルコニー方向 西 築年月 (2005年6月) 分譲会社 (株式会社穴吹工務店) 施工会社 (株式会社穴吹工務店) 管理会社 (株式会社穴吹コミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 13,900 円) 修繕積立金 (月額 13,100 円) その他 (月額 3,323 円) 合計 (月額 30,323 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家) ()
備考	ポーチ面積/5.21m ² 、室外機置場/2.86m ² 、トランクルーム面積/1.48m ² 、その他費用内訳(インターネット使用料月額2,835円、専有部警備料SOS24利用料月額488円)、修繕積立金:2026年より変更を検討中

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

QRコード



【仲介】