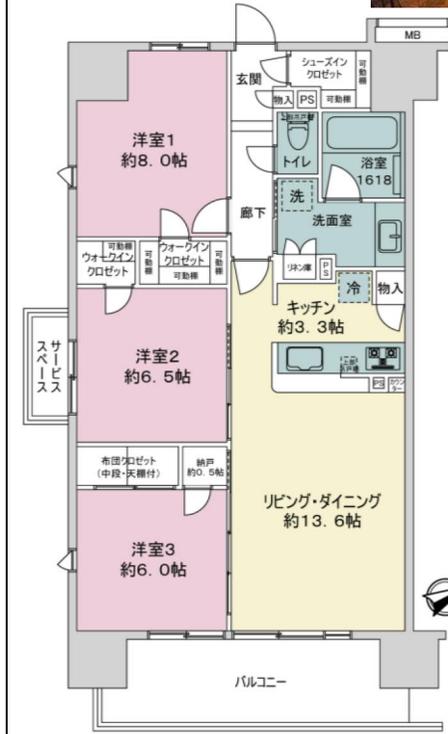


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	7,400	万円	バス	分 ・バス停	徒歩 3 分	プラウド宇都宮 (7 階)



- ・リビングダイニングTES温水式床暖房・食器洗乾燥機、ガラストップのガスコンロ
- ・生ゴミ処理に便利なディスポーザー・浄水機能付のシャワー水栓
- ・ペット飼育可能(飼育細則有)・断熱の効果を高める複層ガラス



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市宮みらい2-5	
土地	所有権	借地料 (月額 円)
	面積	2,146.60 m ²
地	共有持分	8,540 / 833,922
	用途地域 (商業地域)	()
建	専有面積 (壁芯)	85.40 m ² (約 25.83 坪)
	バルコニー	13.00 m ²
物	ルーフバルコニー	m ²
	専用庭	m ²
施設	間取り (3LDK)	1棟の総戸数 (110 戸)
	構造 (鉄筋コンクリート造)	()
引渡	地上	15 階 地下 階建
	バルコニー方向	南東 築年月 (2022年5月)
備考	分譲会社 (野村不動産株式会社)	()
	施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション)	()
管理	管理会社 (野村不動産パートナーズ株式会社)	()
	管理形態 (全部委託)	()
管理	管理員 (日勤)	()
	管理費 (月額)	18,190 円 ()
管理	修繕積立金 (月額)	11,270 円 ()
	その他 (月額)	1,683 円 ()
管理	合計 (月額)	31,143 円 ()
	給湯 (ガス給湯器)	エレベーター (有)
管理	水道 (公営)	電気 (その他)
	ガス (都市ガス)	排水 (公共下水)
管理	引渡 (相談)	()
	現況 (空家)	()
備考	◎その他月額の内訳(enecoQシステム料金:月額1,683円)◎電気一括受電方式:野村不動産パートナーズ(株)2032年6月28日まで◎写真撮影:2024年9月◎写真掲載中の家具備品等は販売価格に含まれません。	
	★築瀬小・旭中	

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

1世帯サイト専用コード

【仲介】