

中古住宅

物件名 真岡市 長田1丁目

価格 2198万円

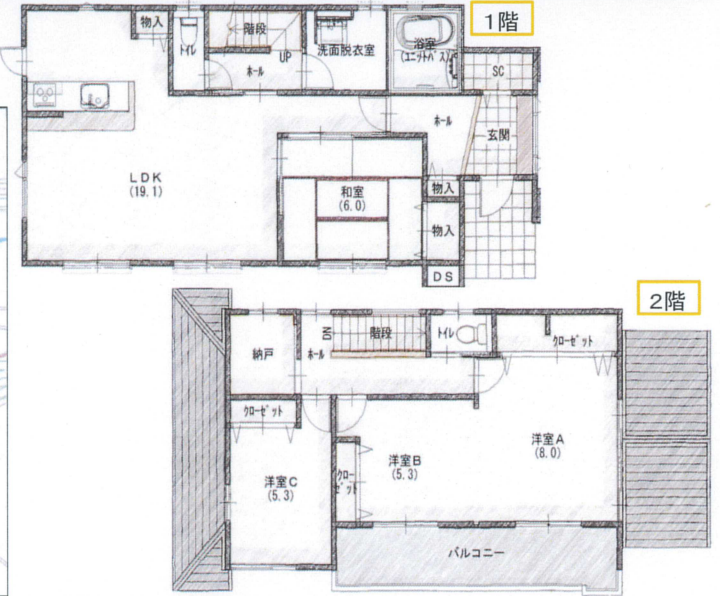
形態 仲介

土地	所在	真岡市長田1丁目11-2	
	面積	234.03㎡ / 70.79坪	
	権利	所有権	
	地目	宅地	
	道路	東側 約15m 市道(42条1-1)	
建物	その他		
	面積	1階	64.59㎡
		2階	48.02㎡
		合計	112.61㎡
	種類・構造	木造スレートぶき2階建て	
	建築時期	平成27年9月25日	
	間取り・駐車	3LDK	
現況	空き家		
公法上規制	用途地域	第一種住居地域	
	建蔽率	60%	
	容積率	200%	
	その他		
設備	水道	公営水道	
	ガス	個別プロパン	
	排水	公共下水	
	その他		
その他	学区	長田小学校 約350m	中村中学校 約3,300m
	交通	真岡鐵道 真岡駅 約4,200m	
	※オール電化住宅(IHクッキングヒーター・エコキュート) ※太陽光発電システム3.96kw搭載 ※現況有姿での取引		



◇人気エリア長田1丁目◇  
 ・建物34坪の築浅物件。  
 ・オール電化・太陽光発電搭載物件で光熱費削減。  
 ・広々70坪の土地に駐車場3台分・庭も確保。  
 ・区画整理地内の綺麗な街並みで、生活環境も良好。

◇月々の支払い例◇  
**借入金額 2198万円 月 58,773円**  
 (地方銀行利用の場合: 変動金利0.675%、借入期間35年、ボーナス支払い無の場合)  
 ※金利については、借入を行う機関・時期・内容によって異なることが御座います。御承知おください。



栃木県知事免許 (5) 4321号  
**SUNPLAN 株式会社 サンプラン**  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105  
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864  
 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880  
 【e-mail】sun@sunplan.info