

不動産物件情報

取扱	仲介	種別	中古マンション サーパス陽東	価格	総額	3,280 万円	NO.47881 (H)
					坪単価	円	

所在地 所在：宇都宮市陽東一丁目2992番56
住所：宇都宮市陽東一丁目11番23号
サーパス陽東201

土地	面積	登記簿 1989.48 m ² 601.81 坪			
	種類	敷地権(所有権)			
	敷地権割合	372265分の8759			
		専有面積割合による敷地権(所有権)の共有			
地	地目	登記簿	宅地	現況	宅地

建物	専有面積	専有	87.59m ² (26.49坪)
		登記簿	80.34m ² (24.30坪)
	バルコニー		21.09m ²
	用途		居宅
	構造		鉄筋コンクリート造地上12階建
	間取り		3LDK
物	現況		空室
	建築		平成27年7月
	明渡し		相談

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	下水	公共下水
	駐車場	1台(3000円)

公法規制	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60 %
	容積率	200 %

備考	管理費	14200円/月
	修繕積立金	10500円/月
	インターネット保守管理	2835円/月
	SOS24	495円/月
	エスコートサービス利用料	385円/月
	水道料	月により異なる
	(バイク置場：1000円・駐輪場：200円)	
	学区	陽東小 (582m) / 陽東中 (604m)



栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東郷郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

【駐車場サイト内】

