不動産物件案内書

所 さくら市フィオーレ喜連川2丁目5764番33 位 住所表記:フィオーレ喜連川2-1-6 取態 **専任媒介**

種中古住宅

^価 1,530万円

No.27683

	_		
	面	積	登記簿:528.94㎡(160坪)
土	Ш	怾	実 測 :
1	私	道	負 担 :無
	権	利	所有権
	地	П	登記簿 : 宅地
	16		
地	道	路	角地 北:約7m 北西:約7.5m
I	現	況	宅地

	建築面積		203.75㎡ (61.63坪)
建			うち地下室22.5㎡(6.8坪)
	用	途	居宅
	構	造	木造スレート葺地下1階付平家建
	間	取	3LDK+2S
	現	況	居住中
物	建	築	1998年(平成10年)3月新築
	明	渡	相談

設	ガ	ス	個別プロパン
	水	道	公営
備	卜	水	集中浄化槽

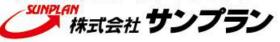
公法規制	用途地域	無指定
	建ぺい率	50%
	容積率	100%
		共益管理費年: 10,000円
	その他	施設利用料月:5,000円 温泉基本料月:3500円
		固定資産税: 令和6年度 約98,000円

学区:喜連川小学校(2200m)喜連川中学校(850m)

- ●JR氏家駅(約10500m)
- ●JR片岡駅(約10000m)
- ●スーパーオータニ(約3.7km)
- ●ツルハドラッグ(約2400m)
- ●喜連川郵便局 足利銀行喜連川支店(約3000m)
- ●喜連川図書館(約3000m)



栃木県知事免許(5)4321号



【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 【FAX】 028-637-5511【電話】 028-908-0880 【e-mail】 sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: https://sunplan.info営業時間:10:00~17:30【定休日】毎週水曜日

