

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市下岡本町字釜井台3779番15	取態 引様	専任	種別	土地	価格	1,580万円	NO.17893 [Ⓜ]
-----	---------------------	----------	----	----	----	----	---------	-----------------------

土地	面積	登記簿：220.98㎡(約66.84坪)
	私道	負担：無
	権利	所有権
	地目	登記簿：宅地
	現況	古屋あり
	道路	東：6m 間口13m
地	現況	建付け地(更地渡し)

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	

設備	ガス	LP
	上水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	40%
	容積率	60%
	その他	

備考	○JR岡本駅(約1900m)
	○岡本西小学校(約1500m)・河内中学校(約1800m)
	○セブンイレブン河内釜井台店(850m)
	○業務スーパー岡本店(700m)、ヨークベニマル御幸ヶ原店(650m)
	○カワチ薬品岡本店(600m)
	○足利銀行釜井台出張所(700m)
	○国立病院機構宇都宮病院(1100m)
	○釜井台むつみ公園(450m)

★人気の岡本エリア★約66坪★

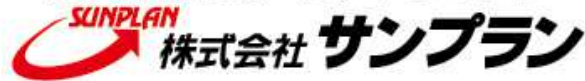
☆ 建築条件無し約66坪の広い敷地！好きなハウスメーカーで建築できます♪
 ☆ 東側道路6m、間口13mの整形地♪陽当り良好！駐車スペースもゆったり確保できます♪
 ☆ スーパーマーケット・コンビニエンスストアへも徒歩10分以内♪
 ☆ 宇都宮環状線へ車で2分！アクセス良好！朝の通勤も便利♪

解体更地渡し






栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 携帯サイトDRコード

