

売り マンション  
中古マンション

グランドハイツ鶴田 201

4LDK

価格

1,200万円

■交通/東武鉄道宇都宮線東武宇都宮駅 徒歩25分 ■所在地/栃木県宇都宮市鶴田町574-2 (地番: 574-2)

リビングの前は、隣地の木々の緑が眼下に見えて、さわやかです。バルコニーが広いので、鉢植えなどの園芸に最適です。施工は清水建設なので、地震でもあまり揺れませんでした。



売主様はこの後に施設に入る予定なので、冷蔵庫などは持っていきますが、他はすべて処分いたします。エアコンと照明は残す予定です。階下の1階は管理室、集合郵便受け、コミュニティホールなので、音を出しても安心です。

管理費	9100円/月	修繕積立金	12,700円/月
駐車場	空無、近隣に貸し駐車場有り		
ランニング費			
一時金			
専有面積	壁芯 78.72㎡ (約23.81坪)		
バルコニー・庭	バルコニー有 23.08㎡ 三面バルコニー		
間取り	4LDK		
築年月	1988[S63]年01月	建物構造	RC
階建・階	地上7階 2階部分		
管理	全部委託 日勤 管理組有		
現況	居住中	入居可能時期	相談
小中学校	宇都宮市立富士見小学校 1,300m、宇都宮市立陽西中学校 1,309m		
リフォーム等			
条件等	ペット不可		
土地権利	所有権		
設備記	3面採光、日当たり良好、眺望良好、通風良好、外観タイル張り、和室 トイレ専用、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャワー、洗面所、洗面台、システムキッチン、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、エアコン、BS端子、CS、インターネット対応、室内洗濯機置場、照明器具、モニター付インターホン、角部屋、都市ガス、上水道、下水道、給湯、エレベーター、駐輪場無、バイク置場無		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

栃木県知事免許 (5) 4321号  
 株式会社 サンプラン  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105  
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-0888-864 |  
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880  
 【e-mail】 sun@sunplan.info

1 販売サイト QRコード



【仲介】