

# 売マンション

## 東武宇都宮駅

ノブレスタワー宇都宮本町ミッドパーク 406

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯68.25㎡

築年月  
2018年03月

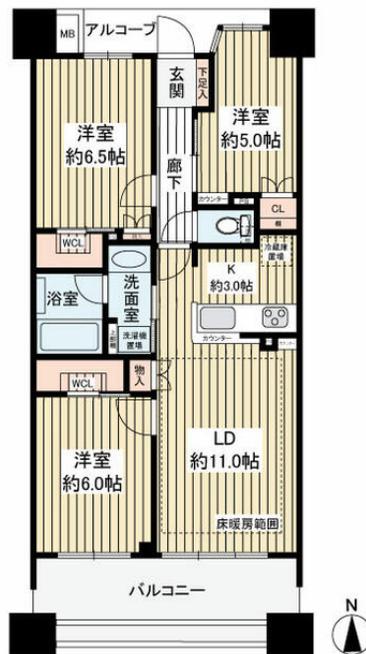


オーナーチェンジ

NO.47865

### チェックポイント！

免震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,オートバス,追焚機能,高温差湯式,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,ディスプレイ,全居室収納,ウォークインクローゼット,トランクルーム,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,床暖房,エアコン2台以上,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器(報知機),エレベーター2基以上,宅配BOX,ペット用施設



物件種目	売マンション
マンション名	ノブレスタワー宇都宮本町ミッドパーク
最寄駅	東武宇都宮
間取タイプ	3LDK
価格	3,090万円

物件所在地	栃木県宇都宮市本町 10-7		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮 徒歩8分		
建物	構造・規模	RC 18階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯68.25㎡	バルコニー積 面積 12.00㎡
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2018年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	13,100円/月	修繕積立金	10,920円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場		施工会社	
建築確認番号			
設備	オートバス,追焚機能,高温差湯式,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,ディスプレイ,全居室収納,ウォークインクローゼット,トランクルーム,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,床暖房,エアコン2台...		
備考	インターネット接続料:528円/月 利回り:5.35% 年間予定賃料収入:165.60万円 利用駅1:湘南新宿ライン(宇都宮~逗子) 宇都宮 徒歩25分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69861045025

栃木県知事免許(5)第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

# 株式会社サンプラン

TEL: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介