

売戸建住宅

西川田駅

ストックヘーベル緑2丁目

間取り
4LDK

建物面積
116.20㎡

築年月
2021年02月

NO.27676

ストックヘーベルハウス
太陽光に蓄熱電池付き

チェックポイント！

主要採光面：南向きオール電化、隣接建物距離2m以上、前面棟無、整形地、閑静な住宅街、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、アイランドキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、間接照明、ダウンライト、室内物干し、省エネ給湯器、複層ガラス、電気、上水道、下水道、太陽光発電システム、可動間仕切り、B5端子、インターネット対応、ダブルロックドア、モニタ付インターホン。



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	西川田
間取タイプ	4LDK
価格	4,900万円

物件所在地	栃木県宇都宮市緑2丁目24番8号		
交通	東武宇都宮線 西川田 徒歩25分		
土地面積	公簿 228.19㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	116.20㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 9.2・6・4.8 LDK 22.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年02月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第 東日本20-11128号		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 東5.0m 公道 接面14.0m 南4.0m 公道 接面12.7m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、アイランドキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、間...		
備考	地勢：平坦 設備保証：設備保証付 長期優良住宅認定通知書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69793910048

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：2024.09.24