

# 不動産物件情報

所在地 宇都宮市中里町字権現山  
216番16/216番9  
(ナビ) 宇都宮市中里町216-16

土	面積	登記簿	423.44 m <sup>2</sup>	128.09 坪	
		実測	m <sup>2</sup>	坪	
私道負担	無				
権利	所有権				
地	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	道路	西側4m公道 南側6m位置指定道路			
	現況	建付地			

建	面積	1F	62.36 m <sup>2</sup>	2F	64.45 m <sup>2</sup>
		合計	126.81 m <sup>2</sup>		38.36 坪
用途	居宅				
構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建				
間取り	4LDK				
現況	空家				
物	建築	平成12年4月			
	明渡し	相談			

設 備	ガス	個別プロパン			
	水道	公営水道			
	下水	浄化槽			
	駐車場	4台			
	その他				

公 法 規 制	用途地域	第二種住居地域			
	建蔽率	60 %	容積率	200 %	
	その他	22条・景観条例			

備 考	リフォーム済				
	付属建物：平成12年4月19日新築				
	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建				
	111.26m <sup>2</sup>				
考	用途	車庫・物置			
	学区	上河内中央小(400m) / 上河内中(600m)			

取扱	仲介	種別	中古	価格	総額	3,380 万円	NO.27668
					坪単価	万円	

積水ハウス施工！ 車庫・物置付きです！ 陽当り良好！



栃木県知事免許 (5) 4321号  
**SUNPLAN 株式会社 サンプラン**  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105  
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864  
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880  
 【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

