

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 公共下水・オール電化・公営水道・電気・コンロ三口・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・浴室暖房・浴室に窓・オートバス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・浴室乾燥機・造作鏡・洗面化粧台・室内洗濯機置場・エアコン4基以上・火災警報器/感知機・モニターインターホン・24時間換気システム・出窓・シューズボックス・全居室収納・ウォークインクローゼット・床下収納
 全室南向・区画整理地内・建築確認完了検査済証

外観写真

中古戸建			
間取	4LDK	価格	4,480 万円
所在地	栃木県宇都宮市平松4丁目 6-9		
交通	関東バス平松本町徒歩6分(約480m)		
土地	面積	実253.19㎡ (76.58坪)	
	私道	セットバック	
	道路	東側(公道)幅約6.0m	
地目	宅地	地勢	平坦
権利	所有権		
建物	面積	延床 公130.66㎡ (39.52坪) 1F:72.45㎡ 2F:58.21㎡	
	構造	木造 かわらぶき (2階建)	
	築年	2010年(平成22年)06月築	建築基準
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 2種中高
	規制		
駐車場	あり 普通: 4台		
小学校	峰小学校 徒歩19分(約1470m)		
中学校	関東中学校 徒歩19分(約1520m)		
現況	居住中	引渡	相談
備考	※契約不適合責任免責		
【仲介】			

栃木県知事免許 (5) 4321号 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
 SUNPLAN 株式会社 サンプラン 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 【e-mail】 sun@sunplan.info
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

