

売地

南宇都宮駅

更地渡し

土地面積
公簿 417.50㎡

現況
建物有

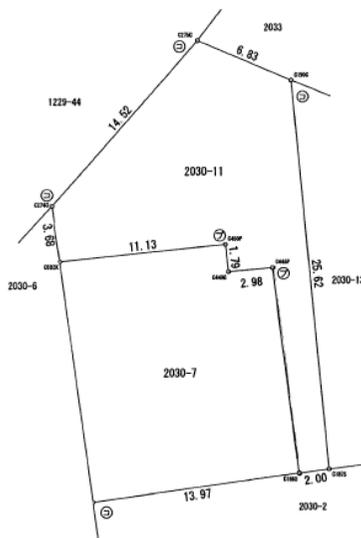
引渡可能時期
相談

チェックポイント！

セットバック要,プロパンガス,上水道,下水道
解体更地渡し



公簿 417.50㎡
(126.29坪)



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	南宇都宮		
土地面積	公簿 417.50㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,680万円	坪単価	@13.31万円

物件所在地	栃木県宇都宮市宮原 5丁目2-27		
交通	東武宇都宮線 南宇都宮 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南2.8m 私道 接面15.9m		
設備	プロパンガス,上水道,下水道		
備考	法22条区域, 景観条例, 立地適正化区域, 都市計画法53条許可要 利用駅1:JR日光線 鶴田 徒歩21分 利用駅2:東武宇都宮線 江曾島 徒歩21分		
	☆宮の原小・一条中		【仲介】

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69830426027

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
 株式会社 サンプラン 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 【e-mail】 sun@sunplan.info
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日