

不動産物件情報

取扱	仲介	種別	土地	価格	総額 600 万円 単価 120 円	No. 石軍中南側
----	----	----	----	----	-----------------------------	-----------

所在地 宇都宮市 中岡本町 0111番 20
(住居表示)

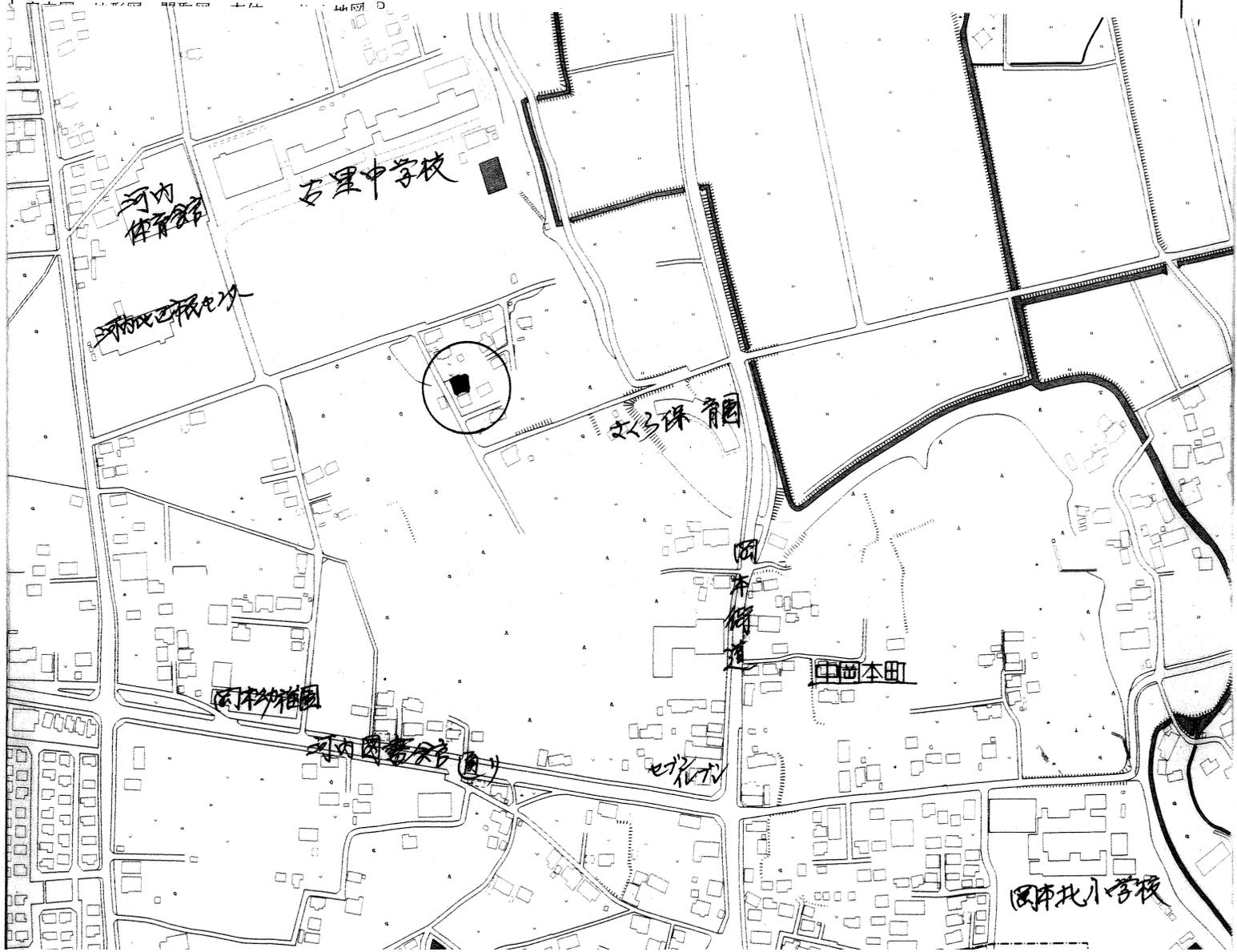
土地	面積	登記簿 165.07㎡ (39.93坪) 実測 165.47㎡ (50.05坪)
	私道	無・有(含・別) ㎡ (坪)
地	権利	所有権・賃借権等 (地代 円)
	地目	登記簿 宅地 現況 宅地
	道路	公道 私道 西側 4.5 m
現況	更地・建付地	

建物	面積	建築 ㎡ (坪) 延 82.63 ㎡ (25.29坪)
	用途	居住・店舗
物	構造	木造瓦葺2階建
	間取	1F6和・4S和・K4S・B・T 2F6和・6洋
	現況	空家・自用・賃貸中
建築	503年 6月11日新築	
明渡	相談	

設備	ガス(都市・可・無、LPG・集中・個別)	
	水道(公営・私営・可・無)	
	下水(公共・集中浄化・個別浄化・可・汲取)	
	車庫(有・可・無) 電話(付・別・無)	
	その他()	

公法規制	用途地域	市街化調整区域
	建ぺい率	60% 容積率 180%
	その他	

備考 両津北小・石軍中近・事故物件
建築物の用途変更の申請可。更地取付
抵・根抵当権の設定 有・無



栃木県知事免許 (5) 4321号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-0888-864 |
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日