

# 売地

## 東武宇都宮駅

更地渡し

土地面積  
公簿 423.25㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	東武宇都宮		
土地面積	公簿 423.25㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,980 万円	坪単価	

物件所在地	栃木県宇都宮市花房本町 5-5		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮 徒歩17分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	西6.4m 公道		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	利用駅1: 東武宇都宮線 南宇都宮 徒歩16分  学区: 西原小・一条中		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828011030

栃木県知事免許(5)第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

## 株式会社サンプラン

TEL: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介