

売区分マンション	居室	東武宇都宮線	東武宇都宮 駅	JR東北新幹線	宇都宮	名称	サンデュエル松が峰グラン・アクセス
税表示なし	2,700 万円		徒歩 5 分		徒歩 24 分	所在	栃木県宇都宮市松が峰2-3-12

【物件概要】

住 所: 栃木県宇都宮市松が峰2-3-12
 築 年: 2005/11 (築19年)
 構 造: 鉄筋コンクリート造
 規 模: 12階建て7階部分
 総戸数: 90戸

リフォーム歴有り

2019年: 浴室、トイレ

2023年2月: クロス (全室)、床 (全室)、畳、ふすま

壁芯面積: 68.04㎡



東武宇都宮線 「東武宇都宮」駅 から徒歩5分の好立地



土地	権利	所有権
	共有持分	6804/597462
	敷地面積	1575.30 ㎡
	用途地域	商業地域
	借地料	該当なし
建物	借地期間	該当なし
	専有部分	壁芯 68.04㎡ パルコニー 13.00 ㎡
	間取り	3LDK 方位 南 総戸数 90戸
	築年	2005 年 11月 (平成17年11月)
	構造	鉄筋コンクリート造
設備	階建	12階建て 7階部分
	管理会社	住友不動産建物サービス株式会社
	管理形態	全部委託
	管理費	月額 7,760 円
	修繕積立金	月額 29,130 円
引渡	その他費用	月額 0 円
	合計	月額 36,890 円
	ガス	都市ガス エレベーター あり
	給湯	ガス給湯器 敷地内駐車場 空無
	現況	入居中
引渡	引渡し日	相談

備考



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 提携サイトからコード



【仲介】