

LRT停留所、小学校、スーパー、コンビニが徒歩圏内に点在する物件。



こちらから
パノラマ

中古戸建 宇都宮市 ゆいの杜6丁目

宇都宮芳賀ライト線

ゆいの杜東駅

徒歩 6 分

価格

4,800

非課税
万円

中古一戸建

所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜6丁目20-29	
面積	221.92㎡(67.13坪)	
面積基準	公簿	私道面積
地目	宅地	私道持分
土地権利	所有権	
セットバック		
駐車場	有 カーポート2台可	
接道状況	一方公道 南 6.0m	
構造	軽量鉄骨造 2階建	
延床面積	124.58㎡(37.68坪) 1F:67.38㎡(20.38坪) 2F:57.2㎡(17.3坪)	
間取明細	1F LDK(19.2帖) 1F 和(4.0帖) 2F 洋(5.3帖) 2F 洋(5.3帖) 2F 洋(8.2帖)	
建物現況	空家	築年月 2013年07月
確認番号	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 80%
地域地区	景観法	
学校	ゆいの杜小学校 891m 清原中学校 4722m	
引渡時期	即引き渡し可	
取引態様	専任	
備考	【その他法令制限】宇都宮テクノポリス地区計画、建築基準法22条指定区域	

コメント

バルコニーや屋上があるため、開放感のあるプライベート空間を楽しむ事ができます。

間取

4LDK

●延床面積: 124.58㎡(37.68坪) 1F:67.38㎡(20.38坪) 2F:57.2㎡(17.3坪)

●築年月: 2013年07月

設備

ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水: 公共下水、雑排水: 公共下水、土地広さ: 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、階建: 2階建、部屋向き: 南向き、LDK広さ: 18帖以上、和室、駐車可能台数: 2台可、全居室収納、IHクッキングヒーター、パントリー、トイレ2ヶ所、バルコニー: バルコニー有、南面バルコニー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期: 即入居可

周辺情報

宇都宮市立ゆいの杜小学校 825m、宇都宮市立清原中学校 4749m、たいらやゆいの杜店 649m、カスマテクノポリス清原店 863m



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

| 掲載サイトID: 001 |

