

LRT停留所、小学校、スーパー、コンビニが徒歩圏内に点在する物件。



こちらから
パノラマ

中古戸建 宇都宮市 ゆいの杜6丁目

宇都宮芳賀ライト線
ゆいの杜東駅 徒歩 **6** 分

価格 **4,680** 万円 非課税

| 中古一戸建 | | |
|--------|---|--------------|
| 所在地 | 栃木県宇都宮市ゆいの杜6丁目20-29 | |
| 面積 | 221.92㎡(67.13坪) | |
| 面積基準 | 公簿 | 私道面積 |
| 地目 | 宅地 | 私道持分 |
| 土地権利 | 所有権 | |
| セットバック | | |
| 駐車場 | 有 カーポート2台可 | |
| 接道状況 | 一方公道 南 6.0m | |
| 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | |
| 延床面積 | 124.58㎡(37.68坪) 1F:67.38㎡(20.38坪) 2F:57.2㎡(17.3坪) | |
| 間取明細 | 1F LDK(19.2帖) 1F 和(4.0帖) 2F 洋(5.3帖) 2F 洋(5.3帖) 2F 洋(8.2帖) | |
| 建物現況 | 空家 | 築年月 2013年07月 |
| 確認番号 | 都市計画 市街化区域 | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 80% |
| 地域地区 | 景観法 | |
| 学校 | ゆいの杜小学校 891m 清原中学校 4722m | |
| 引渡時期 | 即引き渡し可 | |
| 取引態様 | 専任 | |
| 備考 | 【その他法令制限】宇都宮テクノポリス地区計画、建築基準法22条指定区域 | |

コメント

ベランダや屋上があるため、開放感のあるプライベート空間を楽しむ事ができます。

間取

4LDK

●延床面積: 124.58㎡(37.68坪) 1F:67.38㎡(20.38坪) 2F:57.2㎡(17.3坪)

●築年月: 2013年07月

設備

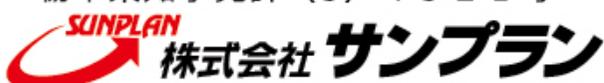
ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水: 公共下水、雑排水: 公共下水、土地広さ: 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、階建: 2階建、部屋向き: 南向き、LDK広さ: 18帖以上、和室、駐車可能台数: 2台可、全居室収納、IHクッキングヒーター、パントリー、トイレ2ヶ所、バルコニー: バルコニー有、南面バルコニー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期: 即入居可

周辺情報

宇都宮市立ゆいの杜小学校 825m、宇都宮市立清原中学校 4749m、たいらやゆいの杜店 649m、カスマテクノポリス清原店 863m



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号



【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイト版コード↓



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

