

新規リノベーション 令和6年8月中旬完了予定

# 宇都宮プラザ L632号室

PLAN 2LDK +FC

専有面積 70.29m<sup>2</sup>

1,990 万<sup>円</sup> (税込) 販売価格

※価格のご相談はお受けいたしかねます。

南西向き 総戸数386戸の  
陽当り良好 ビッグコミュニティ  
6階部分眺望良好

パントリー有り

## New Renovation



当社施工例:リビング

### Access & Life Information

東武宇都宮線

「東武宇都宮」駅 バス 16分

「仁良塚街道入口」停徒歩 6分

- 宇都宮市立戸祭小学校 .....約470m(徒歩6分)
- 宇都宮市立星が丘中学校 .....約1,100m(徒歩14分)
- セブンイレブン宇都宮中戸祭店 .....約550m(徒歩7分)
- かましん戸祭店 .....約10m(徒歩1分)
- ツルハドラッグ宇都宮戸祭店 .....約530m(徒歩7分)
- 業務スーパー戸祭店 .....約710m(徒歩9分)
- 中戸祭児童公園 .....約360m(徒歩5分)
- 宇都宮戸祭郵便局 .....約580m(徒歩8分)



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

暮らしのイメージ膨らむ。  
**Home Staging**  
実施物件



外観



キッチン



バスルーム

新規交換



新規貼替



その他



●所在地/栃木県宇都宮市戸祭 3-4-15 ●交通/東武宇都宮線「東武宇都宮」駅バス16分、「仁良塚街道入口」停歩6分 ●構造/SRC造15階建6階部分 ●総戸数/386戸 ●築年月/平成4年5月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/70.29m<sup>2</sup> ●バルコニー面積/10.50m<sup>2</sup> ●管理費/月額11,530円 ●修繕積立金/月額7,390円 ●管理方式/全部委託:日勤 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/不可 ●駐車場/有(平面・自走式:月額4,000円~7,500円) ※空き状況は管理組合へ要確認 ●分譲会社/熊谷商事(株) ●施工会社/清水建設(株) ●現況/空室 ●引渡/即時

アフターサービス保証付

24時間365日緊急対応サービス

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

↓ 世界サイトQRコード ↓

