

中古 一戸建て (売主)

東武宇都宮線 「東武宇都宮」 駅 徒歩 77分

1,930万円

バス停「宝木団地」 徒歩 11分

弊社売主につき仲介手数料無料！内外装リフォーム済みで綺麗な4LDK物件！
小学校徒歩約2分圏内！これから子育ての家族に安心の立地環境♪



*こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宇都宮市立西が岡小学校 100m / 宇都宮市立宝木中学校 570m / 柿の木幼稚園 721m / セブンイレブン 宇都宮細谷店 1,100m / とりせん 細谷店 1,460m / 国立病院機構栃木医療センター(独立行政法人) 3,660m

栃木県知事免許 (5) 4321号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

間取り

4 LDK

所在

宇都宮市宝木町 2 丁目1076-19

土地

権利： 所有権

敷地面積： **156.80** m² (47.43 坪)私道負担面積： m² 私道負担の有無： 無

地目(登記簿) 宅地 接面道路： 公道

道路幅員： 東 約 6.00m m

建物

延床面積： **93.88** m² (28.39 坪)

構造： 木造スレート葺2階建

建築： 平成10年1月 (築 26 年)

制限

用途地域： 第一種低層住居専用地域

建ぺい率： 40% 容積率： 60%

都市計画： 市街化区域

その他法令上の制限：

施工会社： 株式会社飯田産業

設備

駐車場： 有 (敷地内) 台数： 3 台

施設

上水道： 公営

下水道： 公共下水

ガス： プロパン

学区： 西が岡小学校 宝木中学校

引渡

引渡時期： 即時

現況： 空 引渡条件： 現況渡し

備考