

# 売地

## 江曾島駅

更地渡し

土地面積  
公簿 193.61m<sup>2</sup>

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

都市ガス,上水道,下水道




物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	江曾島		
土地面積	公簿 193.61m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
価格	1,300万円	坪単価	@22.20万円

物件所在地	栃木県宇都宮市緑3丁目		
交通	東武宇都宮線 江曾島 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	東6.0m 公道 接面9.0m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	がけ条例制限有 利用駅1:東武宇都宮線 西川田 徒歩23分		

★緑が丘小・陽南中

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

栃木県知事免許(5)4321号  
 株式会社 サンプラン

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864 |  
 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880  
 【e-mail】sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日



【仲介】