

売り 土地
売地

栃木県宇都宮市緑1丁目2412（地番：22）

価 格

1,760万円

■交通／東武鉄道宇都宮線江曾島駅 徒歩18分 バス乗車4分 関東バス緑町停 徒歩9分



土地面積	公簿 240㎡（約72.6坪）	
㎡単価	7.3334万円	坪単価 24.25万円
私道面積	無	
土地権利	所有権	
地目（現況）	宅地	最適用途 住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域 二種中高層
地 勢	平坦	
建・容率	60%・200%	引渡可能時期 相談
接 道	【一方】北 幅:6m 公道 接面:19.5m	
現況	更地	
小中学校	宇都宮市立緑が丘小学校 490m、宇都宮市立陽南中学校 2,323m	
ランニング費		
一時金		
条件等	更地渡、建築条件無 現状有姿渡し	
制限等	セットバック：無	
設 備 特 記	平坦地	

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

栃木県知事免許（5）4321号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日



【仲介】