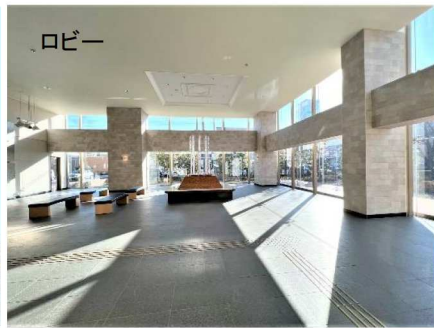
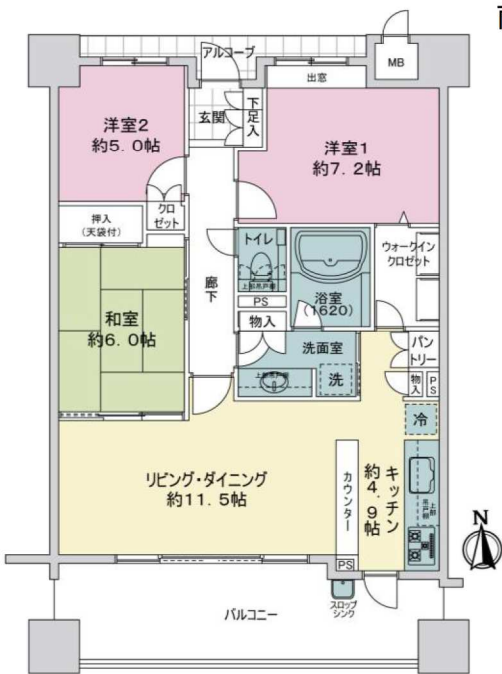


| | | | | | | |
|-------|--------------|------|------------|-------|-------|-----------------|
| マンション | 価格 | (税込) | 交通 | 東北本線 | 宇都宮 駅 | 名称 |
| | 4,680 | 万円 | バス 18分・バス停 | ベルモール | 徒歩 2分 | ベルコート (4階) |



| | | |
|--|---------------------------|----------------------------------|
| 所在 | (住居表示) 栃木県宇都宮市陽東6丁目7-1 | |
| 土地 | 所有権 | 借地料 (月額) (円) |
| | 面積 | 5,998.15 m ² |
| 地 | 共有持分 | 8,109 / 1,150,510 |
| | 用途地域 | (工業地域) () |
| 建 | 専有面積 (壁芯) | 81.09 m ² (約 24.52 坪) |
| | バルコニー | 15.11 m ² |
| | ルーフバルコニー | m ² |
| | 専用庭 | m ² |
| | 間取り (3LDK) | 1棟の総戸数 (139 戸) |
| 物 | 構造 | (鉄骨鉄筋コンクリート造) |
| | | 地上 14階 地下 1階建 |
| | バルコニー方向 | 南 築年月 (2006年12月) |
| | 分譲会社 | (株式会社社宮) |
| | 施工会社 | (戸田建設株式会社) |
| 施設 | 管理会社 | (株式会社東急コミュニティー) |
| | 管理形態 | (全部委託) |
| | 管理員 | (日勤) |
| | 管理費 | (月額 11,900 円) |
| | 修繕積立金 | (月額 13,380 円) |
| 引渡 | その他 | (月額 445 円) |
| | 合計 | (月額 25,725 円) |
| | 給湯 | (ガス給湯器) エレベーター (有) |
| 引渡 | 水道 | (公営) 電気 (東京電力) |
| | ガス | (都市ガス) 排水 (公共下水) |
| 備考 | 引渡 | (相談) () |
| | 現況 | (空家) |
| ◎その他月額の内訳(ホームセキュリティ使用料:月額245円、自治会費:月額200円)◎アルコール約4.67㎡ | | |
| ☆陽東小・陽東中 | | |

南向き×浴室1620サイズ×ベルモールまで徒歩2分(160m)
 ・リビングダイニングにはTES温水式床暖房
 ・バルコニーに面したカウンターのある明るいキッチン



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

1世帯サイト専用ロード

【仲介】