

# 不動産物件案内書

所在地	宇都宮市平松3丁目3	取態 引様	仲介	種 別	土地	価 格	2,460万円	NO.17828 (H)
-----	------------	----------	----	--------	----	--------	---------	--------------

土地	面積	登記簿 : 193.04㎡(約 58.39坪)
	私道	負担 : 無
	権利	所有権
	地目	登記簿 : 宅地
	現況	更地
	道路	西:6m
	現況	建付け地

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築	
	明渡	

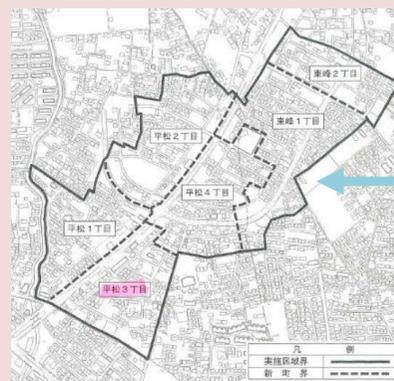
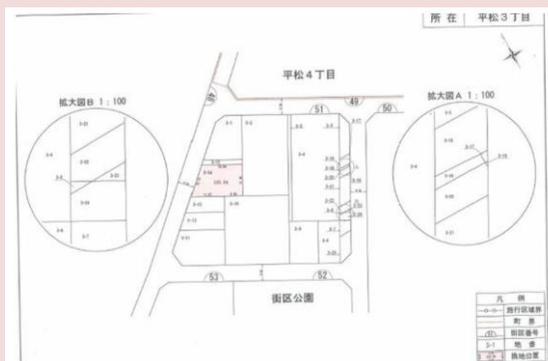
設備	ガス	都市ガス
	上水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第一中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	

備考	○JR宇都宮駅東口(約4000m)
	○横川東小学校(約1200m)・横川中学校(約3100m)
	○セブンイレブン平松本町店(約450m)
	○ローソン宇都宮平松本町下並塚店(約400m)
	○カワチ薬品平松本町店(約220m)・ツルハドラッグ東峰店(約500)
	○かましん平松本町(約550m)・オータニ平松店(約1200m)
	○ベルモール(2600m)

## 宇都宮大学東南部区画整理地内

- ★ 建築条件無しの約59坪敷地
- ★ 区画整理済の明るい住宅地です
- ★ 大型ショッピングモールが近いので買物も便利!
- ★ 産業道路や真岡街道にもすぐ出られるので、通勤、レジャーに快適で多彩な足回り



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号

**SUNPLAN**  
株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

【世界サイトQRコード】

