No.17813 H

不動産物件情報

取扱	種別	価格	
自社物件 仲介物件（専任・一般）	土地	総額 2,490 万円 単価 m²・坪 265 円	No. 金井台周辺内

所在地	宇都宮市 下岡本 4633－11	
	（住居表示 ）	

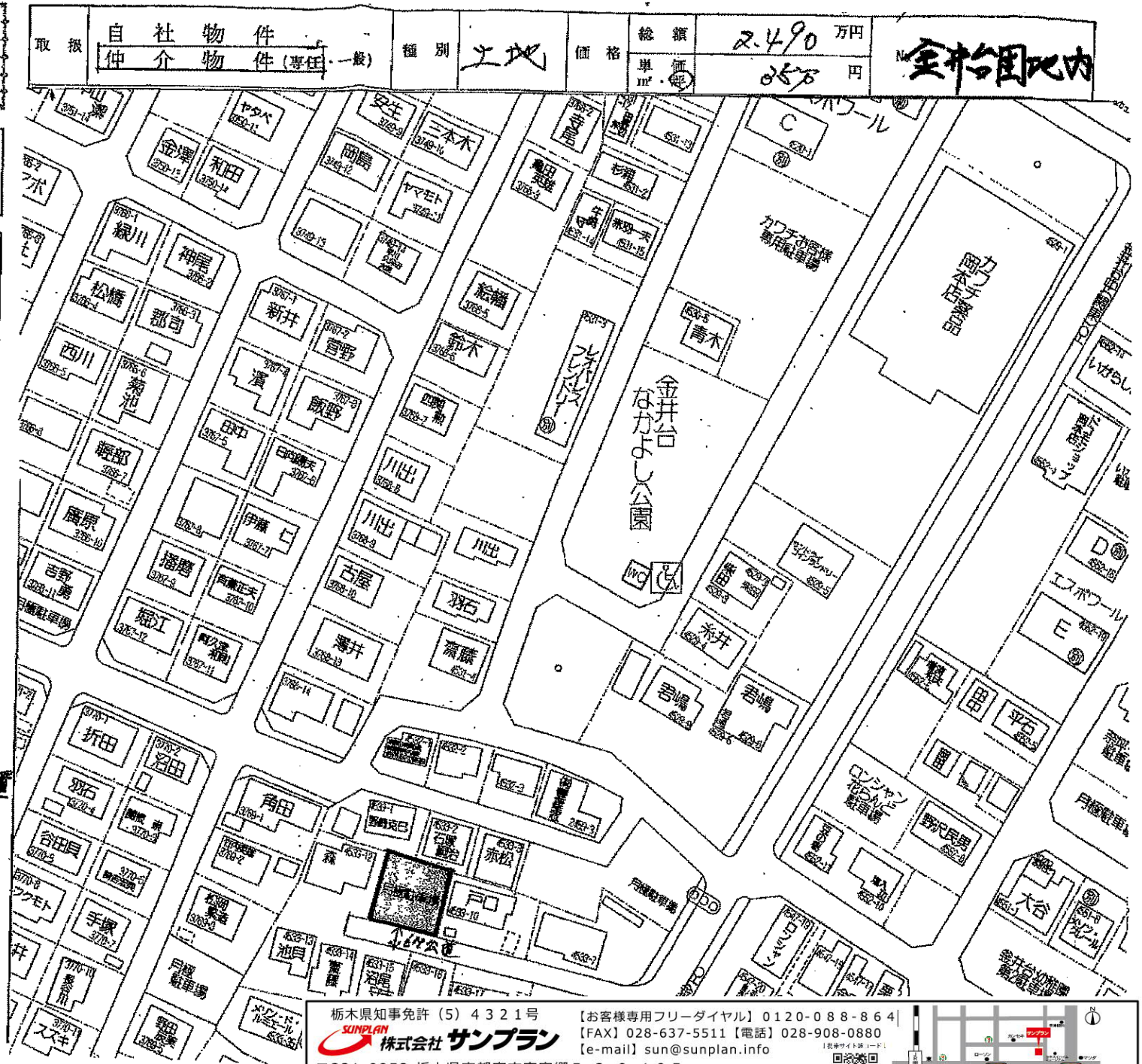
土地	面積	登記簿 234.76m²（71.01 坪）
		実測 m²（ 坪）
	私道	無・有（含・別） m²（ 坪）
	権利	所有権・賃借権等 （地代 円）
	地目	登記簿 宅地 現況 宅地
	道路	公道・私道 有 側 6M m
	現況	更地・建付地

建物	面積	建築 m²（ 坪）
		延 m²（ 坪）
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	空家・自用・賃貸中
	建築	年 月
	明渡	

設備	ガス（都市・可・無、LPG・集中・個別）
	水道（公営・私営・可・無）
	下水（公共・集中浄化・個別浄化・可・汲取）
	車庫（有・可・無） 電話（付・別・無）
	その他 私道・開発地内引込無・有償負担金

公法規制	用途地域	第二種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40 %	容積率	60 %
	その他			

備考	・下岡本小・河内中学区
	・私道負担求積表有
	抵・根抵当権の設定 有・無
	・負担有負担金 1m²@3,000円



栃木県知事免許（5）4321号
株式会社 サンプラン
【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info
〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
URL：https://sunplan.info営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日