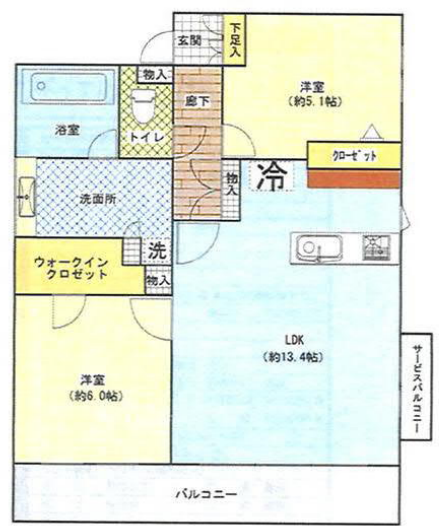


<b>物件明細書</b>		種類	売マンション	価格	1,680万円	物件番号	47765
--------------	--	----	--------	----	---------	------	-------

土地	所在地 住居表示	宇都宮市松が峰二丁目3番地1 宇都宮市松が峰2丁目3番12号	
	敷地面積	1575.30㎡	
	土地権利	所有権	
	用途地域	商業地域	
建物の表示	サンデュエル松が峰グラン・アクシス 502		
	鉄筋コンクリート造 陸屋根 12階建		
間取り	2LDK		
専有面積	(内法) 54.82㎡	サービスバルコニー: 1.75㎡	トランクルーム: 0.48㎡
バルコニー方向	南・西		
専用庭面積			
総戸数	90戸		
建築年月	平成17年11月		
エレベーター	2基以上あり		
ガス	都市ガス		
ペット飼育	可(規約あり)		
駐車場	あり(8,000円~13,000円/月)		
現況	居住中	引渡し	相談
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅より 徒歩5分		



\* 図面と現況が異なる場合、現況優先となります。



建物	管理費	6,510円/月		
	修繕積立金	24,430円/月		
	管理会社	住友不動産建物サービス		
	管理形態	管理会社に全部委託		
	管理方式	日勤		
	設備等	<ul style="list-style-type: none"> <li>床暖房(リビング)</li> <li>宅配ボックス</li> <li>24時間ゴミ出し可</li> </ul>		
	その他	★西小・一条中		



- ~ライフインフォメーション~
- ・宇都宮市役所・・・約370m
  - ・宇都宮市立西小学校・・・約470m
  - ・宇都宮市立一条中学校・・・約1.2km
  - ・東武宇都宮駅・・・約350m
  - ・ローソン・・・約230m

栃木県知事免許(5)4321号    【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864  
**SUNPLAN 株式会社 サンプラン**    【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105    【e-mail】sun@sunplan.info  
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【仲介】