

中古戸建

宇都宮市 竹林町

東北本線
「宇都宮」駅 3km

NO. 27569 (H)

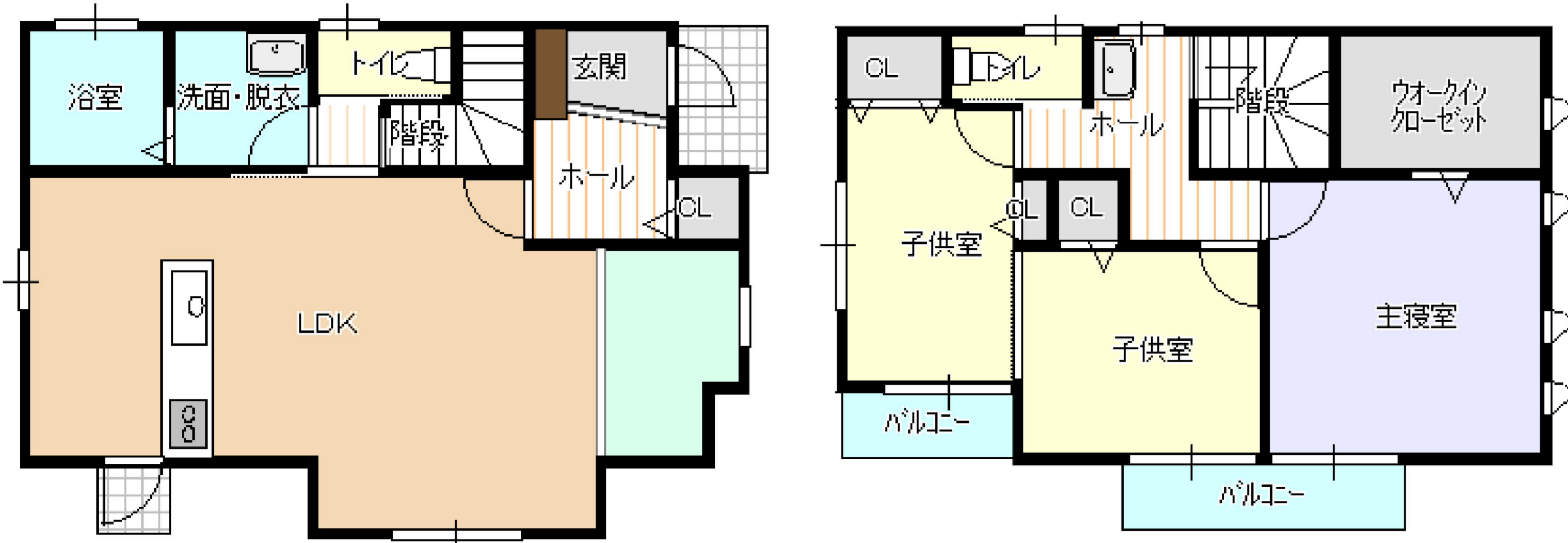
小学校まで徒歩5分圏内

リフォーム物件 (塗装・クロス張り替え)

商業施設近く

CAR NAVI : 宇都宮市竹林町495-7

間取図



外観写真



LIFE INFORMATION

■ JR東北本線/「宇都宮」駅	...	3	km
■ 宇都宮芳賀ライトレール線/「東宿郷」駅	...	3	km
■ 宇都宮市立豊郷南小学校	...	390	m
■ 宇都宮市立陽北中学校	...	1.7	km
■ ころぼっくるの森保育園	...	430	m
■ ローソン 宇都宮岩曾町店	...	530	m
■ サンユー岩曾店	...	580	m
■ Utsunomiya Terrace(宇都宮テラス)	...	3.1	km
■ 皆藤病院	...	1.4	km
■ 宇都宮市役所	...	5.1	km
■ 水上公園	...	2.3	km

PRICE

¥27,800,000

敷地面積: 70坪

駐車場4台分

日当たり良好

SUMMARY

- 所在地: 宇都宮市竹林町495-7
- 交通: 東北本線「宇都宮」駅 3km
- 土地面積: 232.20㎡ (70.24坪) / 公簿
- 都市計画: 市街化区域
- 建ぺい率/容積率: 60%/200%
- 建物面積: 96.26㎡ (29.11坪)
- 間取: 3LDK
- 設備: プロパンガス/公営水道/公共下水
- 地目: 宅地
- 権利: 所有権
- 用途地域: 第二種中高層住居専用地域
- 道路: 北側 公道約4m
- 構造: 木造スレート葺 2階建
- 建築年月: 2008年11月
- 駐車: 4台可
- 現況: 空室

◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。◇ご成約の際には、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。

ダイニング写真



小・中学校近く

50坪以上の敷地

スーパー・コンビニ近く

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

※携帯サイトQRコード



【仲介】