

売アパート

宇都宮駅

宇都宮市石井町

建物延面積
79.32㎡

築年月
1982年07月

引渡可能時期
相談

オーナーチェンジ

満室時年間予定賃料収入 156万

チェックポイント！

主要採光面：南向き,B・T別,給湯,プロパンガス,エアコン



物件種目	売アパート
最寄駅	宇都宮
価格	1,499万円

物件所在地	栃木県宇都宮市石井町 2869-4		
交通	J R 東北本線 宇都宮 徒歩40分		
土地面積	公簿 132.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	79.32㎡	間取タイプ
	建物名	宇東ハイツ	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	1982年07月
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 無料		
接道状況 (角地・間口)	南5.6m 公道 接面10.6m		
設備	B・T別,給湯,プロパンガス,エアコン		
備考	利回り：10.40% 年間予定賃料収入：156.00万円 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 宇都宮大学陽東キャンパス 徒歩24分 利用駅2：宇都宮芳賀ライトレール線 陽東3丁目 徒歩28分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69747876054

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

◆取引態様:媒介