

売 土地

北側道路21.3m~

2,000.0 万円

土地面積 371.00㎡ (112.22坪)

坪単価 17.8万円

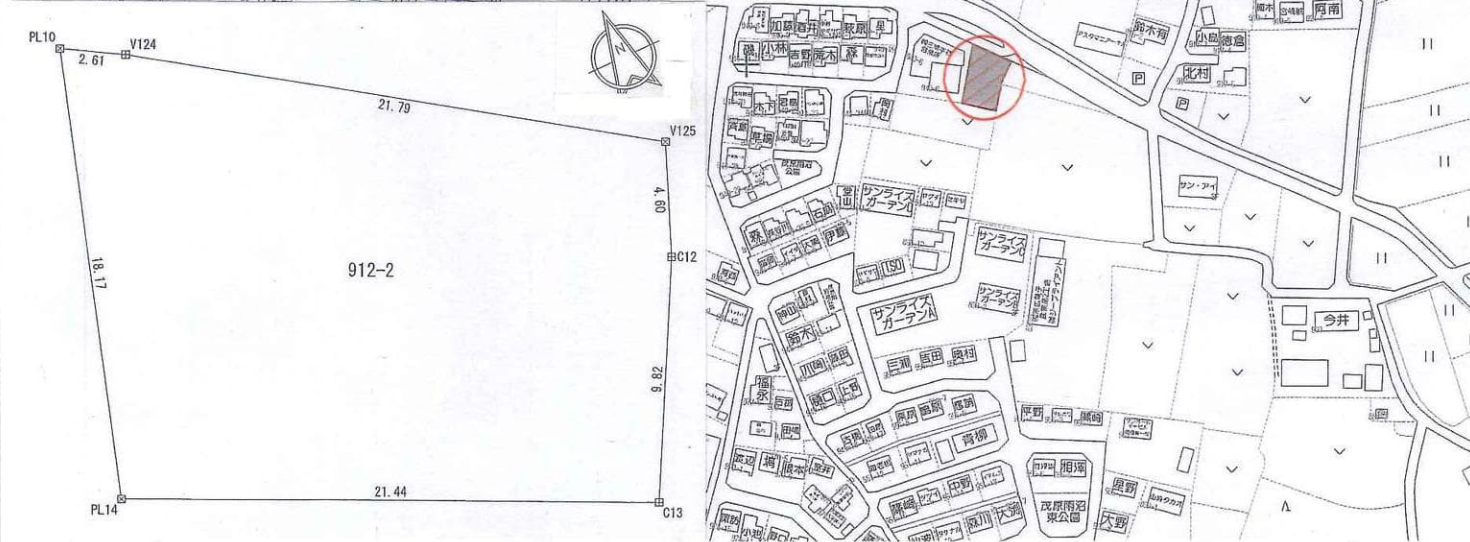
NO.17800 H

● 宇都宮市茂原町

茂原町

☆北側道路21.3m~(旧道+新道)☆

☆建築条件なし☆ 建物の建築はお好きなメーカーさんでどうぞ♪



所在地	宇都宮市茂原町912-2		
(地番)	宇都宮市茂原町字北原912-2		
土地	権利	所有権	借地期間 ~
	敷地面積	公簿 371.00㎡ 112.22坪	借地料 円/月
	実測面積	371.30㎡ 112.31坪	円/月
	私道面積	㎡	私道負担額 円/月
都市計画法	市街化区域	地域・地区・街区	
用途地域	第1種住居地域		
その他法令上の制限	○文化財保護法(集落跡) ○建築基準法22条 ○景観法(宇都宮市景観条例) ○農地法5条届出		
地目	畑	接道	公道 北 幅員 21.3m 間口 24.40m
建ぺい率	60%	幅員	m 間口 m
容積率	200%	幅員	m 間口 m
設備	電気	東京電力(株)	排水 公共下水 (※引込済)
	水道	公営 宇都宮市水道局	(※引込工事必要)
	ガス	PG プロパンガス	
環境	地区環境	住宅街	地勢 平坦 法地 0.0%
	雀宮東小学校	~ 約 1,920m	雀宮中学校 ~ 約 1,970m
	たまいクリニック	~ 約 390m	業務スーパー ~ 約 540m
物件現況	更地	仲介	
引渡条件	現況渡し	引渡時期	相談
備考	学区：雀宮東小学校・雀宮中学校		

* 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

「世界サイト版」ロード

