

売地

251.26m²
76.00坪

4.5m

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあらかじめご了承ください。
公営水道・プロパンガス・下水道・電気

設備・特記

外観写真

売土地		NO.17798 H	
坪	75.92坪	価格	1,400 万円
所在地	栃木県宇都宮市西川田3丁目1575番52(住:22-17)		
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩7分(約560m)		
土地	面積	公251m ² (75.92坪)	
	坪単価	坪18.4万円	建築基準
	私道		セツトバック
	道路	西側(公道)幅 約4.5m 間口 約16.40m	
地目	雑種地	地勢	
権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 2種中高
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件	建築条件なし		
小学校	姿川第一小学校 徒歩21分(約1656m)		
中学校	姿川中学校 徒歩39分(約3066m)		
現況	古家付	引渡	相談(現況渡し)
備考	売主の契約不適合責任免責 上水道:引込み13mm 下水道:引込み済(受益者負担金納付済)		

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 [e-mail] sun@sunplan.info

1世帯サイト内ロード!

