

# 売倉庫

宇都宮駅

宇都宮市元今泉1丁目

建物延面積  
74.78㎡

築年月  
2023年05月

引渡可能時期  
相談

LRT宇都宮駅東口から徒歩圏内  
宇都宮駅東口近くで綺麗な倉庫

チェックポイント！

主要採光面：北向き



NO.50902 (H)

物件種目	売倉庫
最寄駅	宇都宮
価格	7,000 万円

物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉1丁目 10-11		
交通	J R東北新幹線 宇都宮 徒歩8分		
土地面積	公簿 172.83㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	面積	74.78㎡	間取タイプ
	建物名	宇都宮市元今泉1丁目アメリカンスタイル倉庫	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	2023年05月
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
現況	空	引渡可能時期	相談
駐車場	有 無料		
接道状況 (角地・間口)	西8.0m 公道 接面11.0m		
設備			
備考	都市ガスの敷地内の引き込みは、買主様負担で前面道路の供給管から引き込み必要 管理費：なし 積立金：なし 地勢：平坦 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 宇都宮駅東口 徒歩6分 利用駅2：宇都宮芳賀ライトレール線 宇都宮駅東口 徒歩6分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69801384032

栃木県知事免許(5)第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

## 株式会社サンプラン

TEL: 028-908-0880 FAX: 028-637-5511 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介