

売アパート

宇都宮駅

宇都宮市泉が丘2丁目

建物延面積
319.90㎡

築年月
1993年04月

引渡可能時期
相談

オーナーチェンジ

チェックポイント！

主要採光面：西向き,B・T別,オープンキッチン,収納スペース,給湯,エアコン



NO.50901 (H)

物件種目	売アパート
最寄駅	宇都宮
価格	2,980万円

物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘2丁目 2-45			
交通	J R東北本線 宇都宮 徒歩31分			
土地面積	公簿 374.87㎡	私道面積 (共有持分)	なし	
建物	構造・規模	木造 2階建		
	面積	319.90㎡	間取タイプ	
	建物名	ジュンコーポ泉が丘		
土地権利	旧法賃借権	施工会社	有限会社うえだ工務店	
総戸数	10戸	築年月	1993年04月	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談	
駐車場				
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西6.0m 公道 南4.0m 公道			
設備	B・T別,オープンキッチン,収納スペース,給湯,エアコン			
備考	地代：43,333円/月 借地期間：18年3ヶ月 地勢：平坦 利回り：15.23% 年間予定賃料収入：478.80万円			

【学区】泉が丘小・泉が丘中
【仲介】

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69798827036

栃木県知事免許 (5) 4321号
SUNPLAN
株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

！ 視察サイトへロード！

