

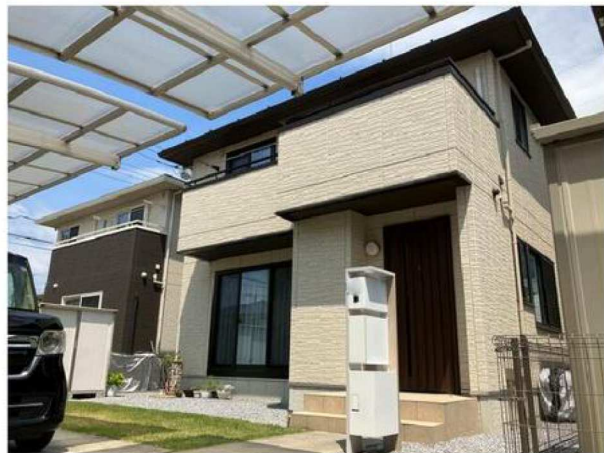
売戸建住宅

宇都宮市平松本町

間取り
4LDK

建物面積
110.72㎡

築年月
2017年07月



宇都宮平松本町、2017年7月築、大和ハウス施工の4LDK+WICです。車3台駐車可（内2台、カーポート有）太陽光発電設備（3kw）。敷地南側にはお庭があるため、日当たりと通風を確保できています。全居室収納があり、室内は丁寧に使用されています。

チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、上水道、下水道、太陽光発電システム、床暖房、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、ワイドバルコニー、ルーフバルコニー

☆城東小・旭中



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	駅東公園前
間取タイプ	4LDK
価格	3,980万円

物件所在地	栃木県宇都宮市平松本町 321-11		
交通	宇都宮芳賀ライトレール線 駅東公園前 徒歩18分		
土地面積	公簿 195.65㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	110.72㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 7.2・6.5・6 LDK 15.7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2017年07月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号	ERI-17017007		
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道 接面3.0m		
設備	追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、食器洗浄乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、上水道、下水道、太陽光発電システム、床暖房、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、ワイドバルコニー、ルーフバルコニー		
備考	自治会費：1,800円/年 地勢：平坦 利用駅1：宇都宮芳賀ライトレール線 東宿郷 徒歩20分 利用駅2：JR東北本線 宇都宮 徒歩28分		

【仲介】

栃木県知事免許（5）4321号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

！検索サイトQRコード！

